

**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE  
SKONSOLIDOWANE  
SPRAWOZDANIE FINANSOWE**

**Grupy Kapitałowej  
ULMA Construccion Polska S.A.**

**ZA OKRES 6 MIESIĘCY ZAKOŃCZONY 30 CZERWCA 2017 R.**

(wraz z raportem niezależnego biegłego rewidenta z przeglądu)



From the beginning of your projects



## Spis treści

INFORMACJE OGÓLNE .....	3
ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE .....	6
INFORMACJA DODATKOWA DO ŚRÓDROCZNEGO SKRÓCONEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO.....	11



**GRUPA KAPITAŁOWA**  
**ULMA Construccion Polska S.A.**  
**INFORMACJE OGÓLNE**

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ ULMA Construccion Polska S.A.  
za 6 miesięcy 2017



## Przedmiot działalności

Przedmiotem działalności Grupy Kapitałowej ULMA Construccion Polska S.A. (zwanej dalej Grupą) są:

- dzierżawa i sprzedaż rusztowań i deskowań budowlanych,
- wykonywanie na zlecenie projektów zastosowań deskowań i rusztowań,
- eksport usług budowlanych świadczonych przez spółki Grupy,
- sprzedaż materiałów i surowców budowlanych oraz akcesoriów do betonu,
- działalność transportowa, sprzętowa i remontowa, w tym sprzedaż i dzierżawa sprzętu budowlanego.

Jednostka dominująca ULMA Construccion Polska S.A. jest spółką akcyjną (Spółka). Spółka rozpoczęła działalność 14 lutego 1989 roku pod nazwą Bauma Sp. z o.o., jako spółka z ograniczoną odpowiedzialnością i została zarejestrowana w Rep. Nr A.II – 2791. Dnia 15 września 1995 roku została przekształcona w spółkę akcyjną zawiązaną aktem notarialnym przed notariuszem Robertem Dorem w Kancelarii Notarialnej w Warszawie i zarejestrowana w Rep. Nr A 5500/95. W dniu 29 października 2001 roku Sąd Rejonowy w Warszawie, XX wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał wpisu Spółki do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000055818. W dniu 6 listopada 2006 Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy, w Uchwale numer 1, postanowiło dokonać zmiany nazwy Spółki z dotychczasowej nazwy BAUMA S.A. na ULMA Construccion Polska S.A. Stosowny wpis do Krajowego Rejestru Sądowego został dokonany w dniu 14 listopada 2006 r.

## Siedziba

ULMA Construccion Polska S.A.  
Koszajec 50  
05-840 Brwinów

## Skład organów nadzorczych i zarządczych na dzień 30.06.2017 oraz na dzień zatwierdzenia sprawozdania do publikacji

### Rada Nadzorcza

Aitor Ayastuy Ayastuy  
María Lourdes Urcelay Ugarte  
Iñaki Irizar Moyua  
Andrzej Kozłowski  
Michał Markowski

Przewodniczący Rady Nadzorczej  
Wiceprzewodnicząca Rady Nadzorczej  
Członek Rady Nadzorczej  
Członek Rady Nadzorczej  
Członek Rady Nadzorczej

### Komitet Audytu

Michał Markowski  
Aitor Ayastuy Ayastuy  
Lourdes Urzelai Ugarte

Przewodniczący Komitetu  
Członek Komitetu  
Członek Komitetu

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



## **Zarząd**

Rodolfo Carlos Muñiz Urdampilleta	Prezes Zarządu
Krzysztof Orzełowski	Członek Zarządu
Ander Ollo Odriozola	Członek Zarządu
Andrzej Sterczyński	Członek Zarządu

## **Biegły rewident**

Ernst & Young Audyt Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k.

Rondo ONZ 1

00-124 Warszawa

Spółka wpisana jest na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod pozycją 130.

## **Banki**

mBank S.A.,

PEKAO S.A.,

BGŻ BNP PARIBAS S.A.

PKO Bank Polski S.A.

Banko de Sabadell (Hiszpania)

## **Notowania na giełdach**

Jednostka dominująca notowana jest na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie („GPW”).

Symbol na GPW: ULM.

W okresie 6 miesięcy zakończonym 30 czerwca 2017 roku nie wystąpiły zmiany w strukturze Grupy Kapitałowej



## **GRUPA KAPITAŁOWA**

### **ULMA Construccion Polska S.A.**

# **ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**

**Za okres 6 miesięcy 2017 r.**



## Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej

	Nota	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
<b>AKTYWA</b>				
<b>I. Aktywa trwałe</b>				
1. Rzeczowe aktywa trwałe	5.	209 471	205 746	214 960
2. Wartości niematerialne	6.	154	201	221
3. Udziały w jednostkach stowarzyszonych	8.	848	-	393
4. Inne aktywa trwałe	9.	3 985	4 012	4 040
5. Należności długoterminowe	10.	-	981	981
6. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	17.	1 072	1 071	-
<b>Aktywa trwałe razem</b>		<b>215 530</b>	<b>212 011</b>	<b>220 595</b>
<b>II. Aktywa obrotowe</b>				
1. Zapasy	11.	4 842	3 630	7 889
2. Należności handlowe oraz pozostałe należności	10.	84 575	82 613	84 373
3. Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego		486	730	522
4. Instrumenty pochodne	7.	22	-	-
5. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	12.	24 990	36 948	21 000
<b>Aktywa obrotowe razem</b>		<b>114 915</b>	<b>123 921</b>	<b>113 784</b>
<b>Aktywa razem</b>		<b>330 445</b>	<b>335 932</b>	<b>334 379</b>
<b>KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA</b>				
<b>I. Kapitał własny</b>				
1. Kapitał podstawowy	13.	10 511	10 511	10 511
2. Kapitał zapasowy – nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	13.	114 990	114 990	114 990
3. Różnice kursowe z konsolidacji		(14 916)	(13 971)	(13 929)
4. Zatrzymane zyski, w tym:		167 019	190 935	182 073
a. Zysk (strata) netto okresu obrotowego		4 464	12 892	4 030
<b>Kapitał własny razem</b>		<b>277 604</b>	<b>302 465</b>	<b>293 645</b>
<b>II. Zobowiązania</b>				
<b>1. Zobowiązania długoterminowe</b>				
a. Zobowiązania z tytułu odroczonego podatku dochodowego	18.	1 080	2 936	2 566
b. Zobowiązania długoterminowe z tytułu świadczeń emerytalnych	19.	144	144	193
<b>Zobowiązania długoterminowe razem</b>		<b>1 224</b>	<b>3 080</b>	<b>2 759</b>
<b>2. Zobowiązania krótkoterminowe</b>				
a. Kredyty i pożyczki	14.	547	-	-
b. Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu świadczeń emerytalnych	19.	41	41	14
c. Zobowiązania z tytułu faktoringu zobowiązań handlowych	16.	3 011	3 046	5 316
d. Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego		315	109	357
e. Instrumenty pochodne	7.	-	13	69
f. Zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania	15.	47 703	27 178	32 220
<b>Zobowiązania krótkoterminowe razem</b>		<b>51 617</b>	<b>30 387</b>	<b>37 975</b>
<b>Zobowiązania razem</b>		<b>52 841</b>	<b>33 467</b>	<b>40 734</b>
<b>Kapitał własny i zobowiązania razem</b>		<b>330 445</b>	<b>335 932</b>	<b>334 379</b>

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ ULMA Construccjon Polska S.A.

za 6 miesięcy 2017



## I Śródroczny skrócony skonsolidowany rachunek zysków i strat oraz inne całkowite dochody

	Nota	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.
Przychody ze sprzedaży	20.	89 674	85 997
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	21.	(73 997)	(69 814)
<b>I. Zysk brutto ze sprzedaży</b>		<b>15 677</b>	<b>16 183</b>
Koszty sprzedaży i marketingu	21.	(2 802)	(3 113)
Koszty ogólnego zarządu	21.	(7 111)	(8 702)
Pozostałe przychody operacyjne	22.	1 390	1 906
Pozostałe koszty operacyjne	22.	(863)	(1 161)
<b>II. Zysk/(Strata) na poziomie operacyjnym</b>		<b>6 291</b>	<b>5 113</b>
Przychody finansowe	23.	649	753
Koszty finansowe	23.	(538)	(58)
<i>Przychody (Koszty) finansowe netto</i>		<i>111</i>	<i>695</i>
Udział w zyskach (stratach) w spółkach stowarzyszonych		(209)	(173)
<b>III. Zysk/(Strata) przed opodatkowaniem</b>		<b>6 193</b>	<b>5 635</b>
Podatek dochodowy	24.	(1 729)	(1 605)
<b>IV. Zysk/(Strata) netto okresu obrotowego</b>		<b>4 464</b>	<b>4 030</b>
<b>Inne całkowite dochody, które mogą w przyszłości zostać rozliczone z zyskiem (stratą):</b>			
Różnice kursowe z przeliczenia sprawozdań finansowych zagranicznych jednostek zależnych		(922)	189
Różnice kursowe dotyczące inwestycji netto w jednostce zależnej		(276)	364
Podatek dochodowy odnoszący się do pozycji innych całkowitych dochodów		253	(101)
<b>V. Całkowity dochód okresu obrotowego</b>		<b>3 519</b>	<b>4 482</b>
Zysk (strata) netto okresu obrotowego przypadający na właścicieli jednostki dominującej	32.	4 464	4 030
Całkowite dochody okresu obrotowego przypadające na właścicieli jednostki dominującej		3 519	4 482
Średnia ważona liczba akcji zwykłych		5 255 632	5 255 632
Podstawowy i rozwodniony zysk (strata) przypadający na jedną akcję w okresie obrotowym (w zł na jedną akcję)		0,85	0,77

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ ULMA Construcción Polska S.A.

za 6 miesięcy 2017





## I Śródroczne skrócone sprawozdanie ze zmian w skonsolidowanym kapitale własnym

Wyszczególnienie	Kapitał podstawowy w wartości nominalnej	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	Zatrzymane zyski	Razem kapitał własny
Stan na 1.01.2016 r.	10 511	114 990	(14 381)	178 043	289 163
Całkowite dochody w 2016 roku	-	-	410	12 892	13 302
Stan na 31.12.2016 r.	10 511	114 990	(13 971)	190 935	302 465
Całkowite dochody w I półroczu 2017 roku	-	-	(945)	4 464	3 519
Wypłata dywidendy	-	-	-	(28 380)	(28 380)
Stan na 30.06.2017 r.	10 511	114 990	(14 916)	167 019	277 604

Wyszczególnienie	Kapitał podstawowy w wartości nominalnej	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	Zatrzymane zyski	Razem kapitał własny
Stan na 1.01.2016 r.	10 511	114 990	(14 381)	178 043	289 163
Całkowite dochody w I półroczu 2016 roku	-	-	452	4 030	4 482
Stan na 30.06.2016 r.	10 511	114 990	(13 929)	182 073	293 645

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



## Śródroczny skrócony skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych

	Nota	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.
<b>Zysk netto okresu obrotowego</b>		<b>4 464</b>	<b>4 030</b>
Korekty:			
- Podatek dochodowy	23.	1 729	1 605
- Amortyzacja środków trwałych	5.	23 906	23 437
- Amortyzacja wartości niematerialnych	6.	48	65
- Wartość netto sprzedanych i zlikwidowanych szalunków – środków trwałych		1 593	641
- Przychody z tytułu odsetek		(649)	(553)
- Zmiana wartości udziałów w jednostkach powiązanych		211	173
- (Zyski)/straty z tytułu zmian wartości godziwej instrumentów finansowych		(35)	61
- (Zyski)/Straty z tytułu różnic kursowych		(376)	702
- Nabycie szalunków środków trwałych		(29 243)	(37 156)
Zmiany stanu majątku obrotowego:			
- Zapasy		(1 212)	(2 042)
- Należności handlowe oraz pozostałe należności		(1 962)	(4 096)
- Zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania		20 489	1 580
		<b>18 963</b>	<b>(11 554)</b>
Podatek dochodowy zapłacony		(2 890)	(2 270)
<b>Wpływy (wydatki) pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>		<b>16 073</b>	<b>(13 824)</b>
Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej			
Nabycie rzeczowych aktywów trwałych		(535)	(892)
Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych		2	105
Nabycie wartości niematerialnych		-	(84)
Nabycie aktywów finansowych		(1 059)	-
Spłata pożyczek udzielonych		878	-
Odsetki otrzymane		649	769
<b>Wpływy (wydatki) pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>		<b>(65)</b>	<b>(102)</b>
Przepływy pieniężne z działalności finansowej			
Otrzymane kredyty i pożyczki		547	-
Dywidendy wypłacone		(28 380)	-
<b>Wydatki pieniężne netto z działalności finansowej</b>		<b>(27 833)</b>	<b>-</b>
<b>Zwiększenie /(Zmniejszenie) netto stanu środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym</b>		<b>(11 825)</b>	<b>(13 926)</b>
Stan środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym na początek okresu		36 948	34 964
(Straty) /Zyski kursowe z tytułu wyceny środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym		(133)	(39)
<b>Stan środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym na koniec okresu</b>	12.	<b>24 990</b>	<b>21 000</b>

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ ULMA Construcción Polska S.A.

za 6 miesięcy 2017



## INFORMACJA DODATKOWA DO ŚRÓDROCZNEGO SKRÓCONEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

### Noty do śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

#### 1. Oświadczenie o zgodności oraz ogólne zasady sporządzania

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2017 r. zostało sporządzone zgodnie z wymaganiami MSR 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa” i przedstawia sytuację finansową Grupy Kapitałowej ULMA Construcción Polska S.A. na dzień 30 czerwca 2017 roku, wyniki jej działalności oraz przepływy pieniężne za okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2017 roku.

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Grupę Kapitałową w dającej się przewidzieć przyszłości.

Czas trwania Jednostki Dominującej oraz jednostek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej ULMA Construcción Polska S.A. jest nieoznaczony.

Przygotowując śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe, Grupa stosowała te same zasady rachunkowości, co opisane w zbadanym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym na 31 grudnia 2016 r. Śródroczne sprawozdanie finansowe na 30 czerwca 2017 r. powinno być czytane razem ze zbadanym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym na 31 grudnia 2016 r. opublikowanym 16 marca 2017 r.

#### Kursy wymiany walut i inflacja

	Średnie kursy wymiany złotego opublikowane przez NBP				Zmiana indeksu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowana przez Główny Urząd Statystyczny
	UAH (hrywna - Ukraina)	RON (leja Rumunia)	KZT (tenge Kazachstan)	EUR (euro)	
30 czerwca 2017 r.	0,1424	0,9269	0,011506	4,2265	1,9%
31 grudnia 2016 r.	0,1542	0,9749	0,012659	4,4240	-0,6%
30 czerwca 2016 r.	0,1603	0,9795	0,011763	4,4255	-0,9%

#### 2. Zarządzanie ryzykiem finansowym

Działalność Grupy narażona jest na różne rodzaje ryzyka finansowego: ryzyko walutowe, ryzyko zmiany przepływów pieniężnych oraz wartości godziwej w wyniku zmiany stóp procentowych, ryzyko kredytowe oraz ryzyko utraty płynności.

Poprzez program zarządzania ryzykiem Grupa stara się zminimalizować efekty ryzyka finansowego mające negatywny wpływ na wyniki finansowe Grupy. Grupa wykorzystuje kontrakty terminowe w celu zabezpieczenia się przed niektórymi zagrożeniami.

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ ULMA Construcción Polska S.A.

za 6 miesięcy 2017



## Ryzyko zmiany kursu walut

Grupa prowadzi działalność międzynarodową i narażona jest na ryzyko zmiany kursów różnych walut, w tym przede wszystkim Euro. Ryzyko zmiany kursów walut dotyczy przyszłych transakcji handlowych (sprzedaż produktów i towarów oraz zakup towarów i usług) oraz ujętych aktywów i zobowiązań. Ryzyko zmiany kursu walut powstaje wówczas, gdy przyszłe transakcje handlowe, ujęte aktywa i zobowiązania wyrażone są w innej walucie niż waluta funkcjonalna spółek wchodzących w skład Grupy.

Grupa zabezpiecza pozycje netto przy wykorzystaniu zewnętrznych walutowych kontraktów terminowych typu forward.

Przeprowadzone analizy nie wskazują, aby Grupa była narażona w istotnym stopniu na ryzyko zmiany kursu walut w odniesieniu do instrumentów finansowych. Wynika to głównie z faktu, że ekspozycja walutowa Grupy w tym zakresie jest w wysokim stopniu zrównoważona.

Ponadto, w ramach Grupy Kapitałowej, podmiot dominujący udzielił jednostkom zależnym pożyczek długoterminowych, których łączna wartość na dzień bilansowy wynosi 2 500 tys. EUR i 1 300 tys. USD. Pożyczki te stanowią część inwestycji netto podmiotu dominującego w jednostce działającej za granicą i jest wyrażana w walucie innej niż waluta funkcjonalna podmiotu dominującego (którą jest złoty polski) lub jednostki zależnej działającej za granicą (którą jest hrywna ukraińska). Zgodnie z MSR 21 różnice kursowe powstałe w wyniku przeliczenia tych pożyczek powstające w jednostkowym sprawozdaniu finansowym podmiotu dominującego (z tytułu przeliczenia pożyczki z Euro oraz USD na złote polskie), jak również różnice kursowe powstałe w wyniku przeliczenia tych pożyczek powstające w jednostkowym sprawozdaniu finansowym jednostki zależnej działającej za granicą (z tytułu przeliczenia pożyczki z USD na hrywny ukraińskie) w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy przenoszone są do oddzielnej pozycji kapitału własnego i wykazywane w innych całkowitych dochodach.

Jeżeli złoty polski osłabłby/wzmocniłby się o 10% w stosunku do Euro i USD, przy niezmiennych innych parametrach, różnice kursowe wykazywane w oddzielnej pozycji kapitału własnego w związku z powyższymi pożyczkami podwyższyłyby/obniżyłyby skonsolidowany kapitał o 1 281 tys. zł.

## Ryzyko zmiany przepływów pieniężnych oraz wartości godziwej w wyniku zmiany stóp procentowych

W związku z całkowitą spłatą kredytów bankowych w I półroczu 2015 roku obecnie przychody i przepływy pieniężne z działalności finansowej Grupy nie są w istotnym stopniu narażone na ryzyko zmiany stóp procentowych.

Grupa terminowo realizuje swoje zobowiązania handlowe i ze względu na ten fakt przychody i przepływy pieniężne z działalności operacyjnej Grupy nie są w istotnym stopniu narażone na ryzyko zmiany stóp procentowych.

## Ryzyko kredytowe

Pozycją narażoną na ryzyko kredytowe są należności handlowe (Nota nr 10).

Grupa nie jest narażona na znaczącą koncentrację ryzyka z tytułu sprzedaży kredytowej. Stosunkowo duża liczba odbiorców usług i towarów Grupy sprawia, że nie występuje koncentracja sprzedaży kredytowej. Ponadto Grupa stosuje politykę znacznie ograniczającą sprzedaż usług i towarów na rzecz klientów o nieodpowiedniej historii spłat zobowiązań. Wprowadzone procedury kontroli wewnętrznej polegające między innymi na wyznaczaniu limitów kredytowych dla poszczególnych klientów w zależności od oceny ich kondycji finansowej oraz procedury akceptacyjne nowych klientów pozwalają Grupie w znaczący sposób ograniczyć poziom ryzyka kredytowego.

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



Należności handlowe, w stosunku do których nie stwierdzono utraty wartości na dzień 30 czerwca 2017 r. stanowią 56,1% wartości brutto tej grupy aktywów finansowych, w tym 62,9% wartości grupy stanowią należności handlowe, które nie są zaległe (na dzień 31 grudnia 2016 roku wielkości te ukształtowały się na poziomie 56,4% i 51,9%, a na dzień 30 czerwca 2016 r. odpowiednio 62,7% oraz 58,0%).

Nie występują aktywa finansowe, dla których renegotjowano warunki spłaty a w stosunku do których należałoby stwierdzić utratę wartości w przypadku nie przeprowadzenia renegotjacji.

Analiza wiekowa aktywów finansowych przedstawia się następująco: (w tys. zł)

	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Należności bieżące	31 266	25 397	31 897
Zaległość do 30 dni	3 566	6 386	3 051
Zaległość od 31 do 90 dni	2 639	4 057	2 382
Zaległość od 91 do 180 dni	2 979	2 908	1 319
Zaległość od 181 do 360 dni	1 652	1 241	3 401
Zaległość powyżej 360 dni	46 678	46 777	45 665
<b>Razem aktywa brutto</b>	<b>88 780</b>	<b>86 766</b>	<b>87 714</b>
Odpisy aktualizujące	(38 987)	(37 846)	(36 818)
<b>Razem aktywa netto</b>	<b>49 793</b>	<b>48 920</b>	<b>50 896</b>

Utratę wartości stwierdzono w przypadku aktywów finansowych w grupie należności handlowych oraz pozostałych należności o wartości 38 987 tys. zł, obejmując je odpisem aktualizującym. Stwierdzając utratę wartości poszczególnych składników aktywów finansowych Grupa kieruje się indywidualną oceną każdego klienta, w tym głównie oceną jego kondycji finansowej oraz posiadanymi zabezpieczeniami. Jako podstawowe środki zabezpieczające odzyskanie należności Grupa stosuje głównie weksle In blanco oraz ubezpieczenie należności zagranicznych dotyczących rynków wschodnich.

W odniesieniu do aktywów finansowych zaprezentowanych w powyższej tabeli, które są zaległe powyżej 150 dni Grupa Kapitałowa odzyskała na dzień bilansowy 5 046 tys. zł podatku VAT korzystając z tzw. ulgi VAT na złe długi, które zaprezentowano w zobowiązaniach handlowych oraz pozostałych zobowiązaniach.

### Ryzyko utraty płynności

Zarządzanie ryzykiem utraty płynności zakłada utrzymywanie odpowiedniego poziomu środków pieniężnych, dostępność finansowania dzięki wystarczającej kwocie przyznanym instrumentów kredytowych oraz zdolność do zamykania pozycji rynkowych. Grupa utrzymuje wystarczające dla zaspokojenia wymagalnych zobowiązań zasoby środków pieniężnych oraz zapewnia możliwość finansowania dzięki przyznanym liniom kredytowym.

Ponad 90% zobowiązań handlowych Grupy jest wymagalna w ciągu 2 miesięcy od dnia bilansowego.

### Zarządzanie kapitałem pracującym

Zarządzanie kapitałem pracującym poszczególnych spółek Grupy Kapitałowej ULMA Construccion Polska S.A. odbywa się na poziomie Grupy Kapitałowej. Głównymi celami zarządzania kapitałem jest zapewnienie odpowiedniego poziomu płynności operacyjnej oraz możliwości realizacji zamierzeń inwestycyjnych poszczególnych spółek Grupy zgodnie z zatwierdzonymi budżetami.

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



## Polityka dywidend

Wspomnianym powyżej celom podporządkowana jest również przyjęta w Grupie polityka dywidend. Decyzje o wypłacie dywidendy poprzedza każdorazowo analiza potrzeb bieżących oraz rozwojowych każdej ze spółek oraz Grupy Kapitałowej jako całości.



### 3. Nowe standardy rachunkowości oraz interpretacje Komitetu ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej (KIMSF)

Następujące standardy i interpretacje zostały wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości lub Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej, a nie weszły jeszcze w życie.

Standard	Opis zmian	Data obowiązywania
MSSF 15 <i>Przychody z umów z klientami</i> oraz wyjaśnienia do MSSF 15	Standard dotyczy umów zawartych z klientami, z wyjątkiem takich, które w części lub w całości wchodzą w zakres innych MSSF (np. umów leasingu, ubezpieczeniowych i instrumentów finansowych).  MSSF 15 ujednotwila wymogi dotyczące ujmowania przychodów, wprowadzając jednolity pięciostopniowy model rozpoznawania przychodów zastępujący wytyczne m.in. MSR 18 Przychody, MSR 11 Umowy o usługę budowlaną oraz związanych z nimi interpretacji.	1 stycznia 2018
MSSF 9 <i>Instrumenty finansowe</i>	Zmiana klasyfikacji wyceny – zastąpienie aktualnie obowiązujących kategorii dwiema kategoriami: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Instrumenty wyceniane wg zamortyzowanego kosztu</li> <li>• Instrumenty wyceniane w wartości godziwej</li> </ul> Zmiany w rachunkowości zabezpieczeń	1 stycznia 2018
MSSF 14 <i>Regulacyjne pozycje odroczone</i>	Zasady rachunkowości i ujawnień dla regulacyjnych pozycji odroczonej	Standard w obecnej wersji nie będzie obowiązywał w UE
Zmiany do MSSF 10 i MSR 28	Zawiera wytyczne dotyczące sprzedaży lub wniesienia aktywów przez inwestora do spółki stowarzyszonej lub wspólnego przedsięwzięcia	Nie została określona
MSSF 16 <i>Leasing</i>	Standard znosi rozróżnienie na leasing operacyjny i leasing finansowy u leasingobiorców. Wszystkie umowy spełniające nową definicję leasingu będą ujmowane co do zasady jak ma to miejsce w przypadku obecnego leasingu finansowego.	1 stycznia 2019
Zmiany do MSR 12	Doprecyzowanie sposobu rozliczania aktywów z tytułu odroczonego podatku dotyczącego niezrealizowanych strat	1 stycznia 2017
Zmiany do MSR 7	Inicjatywa dotycząca zmian w zakresie ujawnień	1 stycznia 2017
Zmiany do MSSF 2	Klasyfikacja i wycena transakcji płatności na bazie akcji	1 stycznia 2018
Zmiany do MSSF 4	Stosowanie MSSF 9 Instrumenty finansowe łącznie z MSSF 4 Umowy ubezpieczeniowe	1 stycznia 2018
Doroczne poprawki do MSSF (cykl 2014-2016)	Zestaw poprawek dotyczących: MSSF 1 – eliminacja krótkoterminowych zwolnień dla jednostek stosujących MSSF po raz pierwszy; MSSF 12 – doprecyzowanie zakresu zastosowania wymogów dotyczących ujawniania informacji; MSR 28 – wycena jednostek, w których inwestor dokonał inwestycji, w wartości godziwej przez wynik finansowy lub metoda indywidualną.	1 stycznia 2018/ 1 stycznia 2017
Zmiany do MSR 40	Zmiana kwalifikacji nieruchomości tj. przenoszenia z nieruchomości inwestycyjnych do innych grup aktywów	1 stycznia 2018

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



KIMSF 22 Transakcje w walutach obcych i płatności zaliczkowe.	Wytyczne dotyczące sposobu określania daty transakcji, a zatem kursu wymiany SPOT, którego należy użyć w sytuacji kiedy dokonywana lub otrzymywana jest płatność zaliczkowa w walucie obcej	1 stycznia 2018
MSSF 17 Umowy ubezpieczeniowe	Standard wprowadza zupełnie nowe podejście w rozpoznawaniu przychodów oraz zysku/strat w okresie świadczenia usług ubezpieczeniowych	1 stycznia 2021
KIMSF 23 Niepewność związana z ujmowaniem podatku dochodowego	KIMSF wyjaśnia jak zastosować rozpoznawanie i pomiar wymagany przez MSR 12 Podatek dochodowy w przypadku występowania niepewności dotyczącej traktowania podatku dochodowego	1 stycznia 2019

Grupa zamierza przyjąć wymienione powyżej nowe standardy oraz zmiany standardów i interpretacji MSSF opublikowane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości lecz nieobowiązujące do dnia zatwierdzenia do publikacji niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego zgodnie z datą ich wejścia w życie.

### Wpływ nowych regulacji na przyszłe sprawozdania Spółki

Nowy standard MSSF 9 Instrumenty finansowe dokonuje fundamentalnych zmian w klasyfikacji, prezentacji i wycenie instrumentów finansowych. W ramach standardu wprowadzony zostanie między innymi nowy model oceny utraty wartości, który będzie wymagał bardziej terminowego ujmowania oczekiwanych strat kredytowych oraz zostaną zaktualizowane zasady stosowania rachunkowości zabezpieczeń. Zmiany te mają na celu przede wszystkim dostosowanie wymagań z zakresu zarządzania ryzykiem, umożliwiając sporządzającym sprawozdania lepsze odzwierciedlenie podejmowanych działań.

Standard MSSF 15 ma za zadanie ujednoczenie i uproszczenie zasad ujmowania przychodów poprzez wprowadzenie jednego modelu rozpoznawania przychodów. W szczególności standard będzie wpływać na ujmowanie przychodów z umów lub pakietów umów, w ramach których świadczone są klientowi odrębne usługi lub/i dostarczane towary.

Nowy standard MSSF 16 Leasing zmienia zasady ujmowania umów, spełniających definicję leasingu. Zdaniem Grupy zmiana będzie dotyczyła w szczególności takich obszarów jak: leasing floty samochodów osobowych oraz wózków widłowych, najem Centrum Logistycznego w Gdańsku oraz placu w Warszawie przy ulicy Klasyków. Wdrożenie standardu będzie miało następujący efekt:

- w sprawozdaniu z sytuacji finansowej: wzrost wartości niefinansowych aktywów trwałych oraz zobowiązań finansowych,
- w sprawozdaniu z całkowitych dochodów: zmniejszenie kosztów operacyjnych (innych niż amortyzacja), wzrost kosztów amortyzacji oraz kosztów finansowych.

Na dzień zatwierdzenia niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Zarząd nie zakończył prac nad oceną wpływu MSSF 9, MSSF 15 i MSSF 16 na załączone skonsolidowane sprawozdanie finansowe. Ostateczny wynik poprzedzony zostanie dalszą szczegółową analizą zapisów standardów, wyjaśnień oraz dodatkowych informacji wydanych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości.

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej





Zasady (polityki) rachunkowości zastosowane do sporządzenia śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego są spójne z tymi, które zastosowano przy sporządzaniu rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy za rok, który rozpoczął się 1 stycznia 2016 roku.

Po 1 stycznia 2016 roku nie opublikowano nowych lub zmienionych standardów oraz interpretacji obowiązujących dla okresów rocznych rozpoczynających się po 1 stycznia 2016 roku. Standardy i interpretacje, które zostały wydane ale nie obowiązują ponieważ nie zostały jeszcze zatwierdzone przez Unię Europejską lub zostały zatwierdzone przez Unię Europejską ale nie zostały wcześniej zastosowane przez Grupę Kapitałową zaprezentowane zostały w rocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za rok 2016 opublikowanym 16 marca 2017 roku.

#### 4. Informacje dotyczące segmentów działalności

Grupa Kapitałowa ULMA Construccion Polska S.A. wyodrębnia dwa podstawowe segmenty w swojej działalności gospodarczej:

- obsługa budów – segment obejmujący dzierżawę systemów szalunkowych i rusztowań wraz z szeroko rozumianą obsługą logistyczną oraz rozliczeniem budowy na zakończenie kontraktu,
- sprzedaż materiałów budowlanych – segment obejmujący sprzedaż systemów szalunkowych stanowiących składniki majątku trwałego (środki trwałe) i obrotowego (towary i materiały) Grupy oraz innych materiałów budowlanych.

Zasady rachunkowości zastosowane w segmentach operacyjnych są spójne z polityką rachunkowości Grupy opisaną w nocie 1. Organizacja i zarządzanie Grupą ULMA odbywa się w podziale na segmenty uwzględniające rodzaj oferowanych produktów i usług. Grupa ULMA co do zasady rozlicza transakcje między segmentami w taki sposób, jakby dotyczyły one podmiotów niepowiązanych – na warunkach rynkowych. Analizując wyniki poszczególnych segmentów działalności kierownictwo Grupy ULMA zwraca przede wszystkim uwagę na osiągnięty wynik EBITDA (zysk netto okresu obrotowego oraz amortyzacja).

W branży budowlanej, z którą związana jest działalność Grupy Kapitałowej występuje sezonowość. Można zauważyć obniżenie aktywności działania firm budowlanych w miesiącach zimowych oraz nasilenie aktywności w okresie letnim i jesiennym. Duże znaczenie w konkretnym roku odgrywają również warunki pogodowe.

W Grupie nie występują przypadki koncentracji klientów.

Wyniki segmentów przedstawiają się następująco:

##### Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2017 r.

Opis pozycji	Obsługa budów	Sprzedaż materiałów budowlanych	Grupa Kapitałowa
Łącznie przychody ze sprzedaży	78 653	18 381	97 034
Sprzedaż wewnętrzna	(306)	(7 054)	(7 360)
<b>Przychody ze sprzedaży</b>	<b>78 347</b>	<b>11 327</b>	<b>89 674</b>
Koszty operacyjne bez amortyzacji (po eliminacji obrotów wewnętrznych)	(48 214)	(11 215)	(59 429)
<b>EBITDA</b>	<b>30 133</b>	<b>112</b>	<b>30 245</b>

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



### Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2016 r.

Opis pozycji	Obsługa budów	Sprzedaż materiałów budowlanych	Grupa Kapitałowa
Łącznie przychody ze sprzedaży	74 110	16 723	90 834
Sprzedaż wewnętrzna	38	(4 875)	(4 837)
<b>Przychody ze sprzedaży</b>	<b>74 148</b>	<b>11 848</b>	<b>85 997</b>
Koszty operacyjne bez amortyzacji (po eliminacji obrotów wewnętrznych)	(49 579)	(7 803)	(57 383)
<b>EBITDA</b>	<b>24 569</b>	<b>4 045</b>	<b>28 614</b>

Uzgodnienie zysku (straty) na poziomie operacyjnym do wyniku finansowego netto Grupy przedstawiono poniżej.

	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.
<b>Zysk (strata) segmentów na poziomie EBITDA</b>	<b>30 245</b>	<b>28 614</b>
Amortyzacja	(23 954)	(23 501)
Przychody z tytułu odsetek	649	752
Pozostałe przychody finansowe	-	2
Koszty z tytułu odsetek	(70)	(83)
Pozostałe koszty finansowe	(468)	25
Udział w wynikach podmiotów stowarzyszonych	(209)	(173)
<b>Zysk (strata) przed opodatkowaniem</b>	<b>6 193</b>	<b>5 635</b>
Podatek dochodowy	(1 729)	(1 605)
<b>Zysk (strata) netto</b>	<b>4 464</b>	<b>4 030</b>

Aktywa alokowane do poszczególnych segmentów przedstawiono w poniższej tabeli.

Opis pozycji	Obsługa budów	Sprzedaż materiałów budowlanych	Pozycje nie przypisane	Grupa Kapitałowa
Na dzień 30 czerwca 2017 r.	164 694	8 855	156 896	330 445
Na dzień 31 grudnia 2016 r.	157 737	8 296	169 899	335 932
Na dzień 30 czerwca 2016 r.	170 336	12 551	151 492	334 379

Uzgodnienie aktywów segmentów do całkowitych aktywów Grupy przedstawiono poniżej. Grupa nie dokonuje alokacji zobowiązań do poszczególnych segmentów. Niealokowane do segmentów rzeczowe aktywa trwałe obejmują pozostałe środki trwałe poza szalunkami w kwocie 90 557 tys. zł.

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



Niealokowane do segmentów pozostałe należności obejmują głównie należności z tytułu pożyczek udzielonych podmiotom powiązanym w kwocie 32 000 tys. zł.

Opis pozycji	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Aktywa segmentów	173 549	166 033	182 887
Niealokowane rzeczowe aktywa trwałe	90 557	92 264	90 857
Niealokowane wartości niematerialne	154	201	221
Inwestycje w jednostce stowarzyszonej	848	-	393
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	1 072	1 071	-
Inne aktywa trwałe	3 985	4 012	4 040
Należności długoterminowe	-	981	981
Należności z tytułu podatków i pozostałe należności	35 268	34 423	34 000
Instrumenty pochodne	22	-	-
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	24 990	36 947	21 000
<b>Razem aktywa</b>	<b>330 445</b>	<b>335 932</b>	<b>334 379</b>

Przychody oraz aktywa trwałe Grupy (bez należności długoterminowych i udziałów w jednostkach stowarzyszonych) w ujęciu geograficznym przedstawiają się następująco:

Opis pozycji	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Przychody ze sprzedaży krajowej	72 519	148 174	71 118
Przychody ze sprzedaży zagranicznej	17 155	32 313	14 879
<b>Razem przychody ze sprzedaży</b>	<b>89 674</b>	<b>180 487</b>	<b>85 997</b>
Aktywa trwałe krajowe	201 518	198 227	211 797
Aktywa trwałe zagraniczne	12 092	11 732	7 424
<b>Razem aktywa trwałe</b>	<b>213 610</b>	<b>209 959</b>	<b>219 221</b>

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



## 5. Rzeczowe aktywa trwałe

Tabela ruchu rzeczowych aktywów trwałych w okresie od 1 stycznia 2017 r. do 30 czerwca 2017 r.

	Grunty, budynki i budowle	Urządzenia, maszyny i środki transportu	Systemy szalunkowe	Pozostałe środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Razem rzeczowe aktywa trwałe
<b>WARTOŚĆ BRUTTO</b>						
<b>Stan na 1 stycznia 2017 r.</b>	<b>106 077</b>	<b>11 261</b>	<b>504 269</b>	<b>3 024</b>	<b>59</b>	<b>624 690</b>
Zwiększenia z tytułu zakupu	35	307	29 243	74	118	29 777
Zwiększenia – nadwyżki inventaryzacyjne, przekwalifikowania	-	-	4 451	-	(48)	4 403
Zmniejszenia – sprzedaż	-	(13)	(3 919)	-	-	(3 932)
Zmniejszenia – likwidacje, niedobory i przekwalifikowania	(30)	(258)	(12 616)	(32)	-	(12 936)
Różnice kursowe	(5)	(76)	(1 210)	(26)	(11)	(1 328)
<b>Stan na 30 czerwca 2017 r.</b>	<b>106 077</b>	<b>11 221</b>	<b>520 218</b>	<b>3 040</b>	<b>118</b>	<b>640 674</b>
<b>ZAKUMULOWANA AMORTYZACJA</b>						
<b>Stan na 1 stycznia 2017 r.</b>	<b>18 814</b>	<b>6 641</b>	<b>390 786</b>	<b>2 703</b>	-	<b>418 944</b>
Amortyzacja za okres	1 437	588	21 799	82	-	23 906
Zmniejszenia – sprzedaż	-	(13)	(3 276)	(2)	-	(3 291)
Zmniejszenia – likwidacje, przekwalifikowania	(14)	(251)	(7 308)	(35)	-	(7 608)
Różnice kursowe	(1)	(32)	(697)	(18)	-	(748)
<b>Stan na 30 czerwca 2017 r.</b>	<b>20 236</b>	<b>6 933</b>	<b>401 304</b>	<b>2 730</b>	-	<b>431 203</b>
<b>WARTOŚĆ NETTO:</b>						
<b>Na 1 stycznia 2017 r.</b>	<b>87 263</b>	<b>4 620</b>	<b>113 483</b>	<b>321</b>	<b>59</b>	<b>205 746</b>
<b>Na 30 czerwca 2017 r.</b>	<b>85 841</b>	<b>4 288</b>	<b>118 914</b>	<b>310</b>	<b>118</b>	<b>209 471</b>

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



**Tabela ruchu rzeczowych aktywów trwałych w okresie od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r.**

	Grunty, budynki i budowle	Urządzenia, maszyny i środki transportu	Systemy szalunkowe	Pozostałe środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Razem rzeczowe aktywa trwałe
<b>WARTOŚĆ BRUTTO</b>						
<b>Stan na 1 stycznia 2016r.</b>	<b>103 796</b>	<b>9 957</b>	<b>482 968</b>	<b>2 962</b>	<b>141</b>	<b>599 824</b>
Zwiększenia z tytułu zakupu	2 369	1 760	53 489	178	58	57 854
Zwiększenia – nadwyżki inventaryzacyjne, przekwalifikowania	-	3	9 206	-	(131)	9 078
Zmniejszenia – sprzedaż	-	(484)	(13 805)	(120)		(14 409)
Zmniejszenia – likwidacje, niedobory i przekwalifikowania	(84)	(7)	(27 354)	-	(9)	(27 454)
Różnice kursowe	(4)	32	(235)	4	-	(203)
<b>Stan na 31 grudnia 2016 r.</b>	<b>106 077</b>	<b>11 261</b>	<b>504 269</b>	<b>3 024</b>	<b>59</b>	<b>624 690</b>
<b>ZAKUMULOWANA AMORTYZACJA</b>						
<b>Stan na 1 stycznia 2016 r.</b>	<b>16 078</b>	<b>6 005</b>	<b>373 925</b>	<b>2 598</b>	-	<b>398 606</b>
Amortyzacja za okres	2 805	1 074	44 725	222	-	48 826
Zmniejszenia – sprzedaż	(68)	(441)	(14 161)	(118)	-	(14 788)
Zmniejszenia – likwidacje, przekwalifikowania	-	-	(13 691)	-	-	(13 691)
Różnice kursowe	(1)	3	(12)	1	-	(9)
<b>Stan na 31 grudnia 2016 r.</b>	<b>18 814</b>	<b>6 641</b>	<b>390 786</b>	<b>2 703</b>	-	<b>418 944</b>
<b>WARTOŚĆ NETTO:</b>						
<b>Na 1 stycznia 2016 r.</b>	<b>87 718</b>	<b>3 952</b>	<b>109 043</b>	<b>364</b>	<b>141</b>	<b>201 218</b>
<b>Na 31 grudnia 2016 r.</b>	<b>87 263</b>	<b>4 620</b>	<b>113 483</b>	<b>321</b>	<b>59</b>	<b>205 746</b>

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



**Tabela ruchu rzeczowych aktywów trwałych w okresie od 1 stycznia do 30 czerwca 2016 r.**

	<b>Grunty, budynki i budowle</b>	<b>Urządzenia, maszyny i środki transportu</b>	<b>Systemy szalunkowe</b>	<b>Pozostałe środki trwałe</b>	<b>Środki trwałe w budowie</b>	<b>Razem rzeczowe aktywa trwałe</b>
<b>WARTOŚĆ BRUTTO</b>						
<b>Stan na 1 stycznia 2016 r.</b>	<b>103 796</b>	<b>9 957</b>	<b>482 968</b>	<b>2 962</b>	<b>141</b>	<b>599 824</b>
Zwiększenia z tytułu zakupu	46	683	37 156	108	54	38 047
Zwiększenia – nadwyżki		-	6 934	(36)	(131)	6 767
Zmniejszenia – sprzedaż		(239)	(8 190)	(36)	-	(8 465)
Zmniejszenia – likwidacje, niedobory i przekwalifikowania		(3)	(12 559)	-	(9)	(12 571)
Różnice kursowe	(1)	17	(66)	7	-	(43)
<b>Stan na 30 czerwca 2016 r.</b>	<b>103 841</b>	<b>10 415</b>	<b>506 243</b>	<b>3 005</b>	<b>55</b>	<b>623 559</b>
<b>ZAKUMULOWANA AMORTYZACJA</b>						
<b>Stan na 1 stycznia 2016 r.</b>	<b>16 078</b>	<b>6 005</b>	<b>373 925</b>	<b>2 598</b>	<b>-</b>	<b>398 606</b>
Amortyzacja za okres	1 390	499	21 430	118	-	23 437
Zmniejszenia – sprzedaż	-	(200)	(7 256)	(36)	-	(7 492)
Zmniejszenia – likwidacje, przekwalifikowania	-	-	(6 061)	-	-	(6 061)
Różnice kursowe	-	2	103	4	-	109
<b>Stan na 30 czerwca 2016 r.</b>	<b>17 468</b>	<b>6 306</b>	<b>382 141</b>	<b>2 684</b>	<b>-</b>	<b>408 599</b>
<b>WARTOŚĆ NETTO:</b>						
<b>Na 1 stycznia 2016 r.</b>	<b>87 718</b>	<b>3 952</b>	<b>109 043</b>	<b>364</b>	<b>141</b>	<b>201 218</b>
<b>Na 30 czerwca 2016 r.</b>	<b>86 373</b>	<b>4 109</b>	<b>124 102</b>	<b>321</b>	<b>55</b>	<b>214 960</b>

Odpis amortyzacyjny rzeczowych aktywów trwałych powiększył:

<b>Wyszczególnienie</b>	<b>6 miesięcy 2017 r.</b>	<b>12 miesięcy 2016 r.</b>	<b>6 miesięcy 2016 r.</b>
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	22 409	45 801	21 912
Koszty sprzedaży i marketingu	3	1	-
Koszty ogólnego zarządu	1 494	3 024	1 525
<b>Razem</b>	<b>23 906</b>	<b>48 826</b>	<b>23 437</b>

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



## 6. Wartości niematerialne

Tabela ruchu wartości niematerialnych w okresie od 1 stycznia 2017 do 30 czerwca 2017 r.

	Licencje i oprogramowanie	Pozostałe	Razem wartości niematerialne
<b>WARTOŚĆ BRUTTO</b>			
Stan na 1 stycznia 2017 r.	4 708	40	4 748
Zwiększenia	-	-	-
Różnice kursowe	1	(3)	(2)
Stan na 30 czerwca 2017 r.	4 709	37	4 746
<b>ZAKUMULOWANA AMORTYZACJA</b>			
Stan na 1 stycznia 2017 r.	4 508	39	4 547
Amortyzacja za okres	48	-	48
Różnice kursowe	(1)	(2)	(3)
Stan na 30 czerwca 2017 r.	4 555	37	4 592
<b>WARTOŚĆ NETTO:</b>			
Na 1 stycznia 2017 r.	200	1	201
Na 30 czerwca 2017 r.	154	-	154

Tabela ruchu wartości niematerialnych w okresie od 1 stycznia 2016 do 31 grudnia 2016 r.

	Licencje i oprogramowanie	Pozostałe	Razem wartości niematerialne
<b>WARTOŚĆ BRUTTO</b>			
Stan na 1 stycznia 2016 r.	4 574	39	4 613
Zwiększenia	123		123
Zmniejszenia – zbycie	(3)		(3)
Różnice kursowe	14	1	15
Stan na 31 grudnia 2016 r.	4 708	40	4 748
<b>ZAKUMULOWANA AMORTYZACJA</b>			
Stan na 1 stycznia 2016 r.	4 374	39	4 413
Amortyzacja za okres	132	1	133
Zmniejszenia – zbycie	(3)	-	(3)
Różnice kursowe	5	(1)	4
Stan na 31 grudnia 2016 r.	4 508	39	4 547
<b>WARTOŚĆ NETTO:</b>			
Na 1 stycznia 2016 r.	200	0	200
Na 31 grudnia 2016 r.	200	1	201

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



Tabela ruchu wartości niematerialnych w okresie od 1 stycznia do 30 czerwca 2016 r.

	Licencje i oprogramowanie	Pozostałe	Razem wartości niematerialne
<b>WARTOŚĆ BRUTTO</b>			
Stan na 1 stycznia 2016 r.	4 574	39	4 613
Zwiększenia	84	-	84
Różnice kursowe	4	-	4
Stan na 30 czerwca 2016 r.	4 662	39	4 701
<b>ZAKUMULOWANA AMORTYZACJA</b>			
Stan na 1 stycznia 2016 r.	4 374	39	4 413
Amortyzacja za okres	65	-	65
Stan na 30 czerwca 2016 r.	2	-	2
<b>WARTOŚĆ NETTO:</b>	<b>4 441</b>	<b>39</b>	<b>4 480</b>
Na 1 stycznia 2016 r.	200	-	200
Na 30 czerwca 2016 r.	221	-	221

Odpis amortyzacyjny wartości niematerialnych powiększył:

Wyszczególnienie	6 miesięcy 2017 r.	12 miesięcy 2016 r.	6 miesięcy 2016 r.
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	3	5	-
Koszty sprzedaży i marketingu	-	-	-
Koszty ogólnego zarządu	45	128	65
<b>Razem</b>	<b>48</b>	<b>133</b>	<b>65</b>

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej





## 7. Instrumenty finansowe

	Wartość bilansowa			Wartość godziwa			Hierarchia wartości godziwej
	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.	
Środki pieniężne	24 990	36 948	21 000	24 990	36 948	21 000	Poz. 1
<b>Należności i pożyczki udzielone</b>							
Należności handlowe oraz pozostałe należności	52 575	50 613	52 173	52 575	50 613	52 173	Poz. 3
Udzielone pożyczki	32 000	32 981	33 181	32 000	32 981	33 181	Poz. 3
<b>Instrumenty pochodne</b>							
Instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	22	-	-	22	-	-	Poz. 2
<b>Zobowiązania finansowe</b>							
Zobowiązania z tytułu faktoringu zobowiązań handlowych	3 011	3 046	5 316	3 011	3 046	5 316	Poz. 3
Zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania	39 863	20 582	24 827	39 863	20 582	24 827	Poz. 3
<b>Instrumenty pochodne</b>							
Instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	-	13	69	-	13	69	Poz. 2

Według oceny Spółki wartość godziwa środków pieniężnych, należności i pożyczek udzielonych, zobowiązań finansowych oraz pozostałych zobowiązań nie odbiega od wartości bilansowych głównie ze względu na krótki termin zapadalności.

W okresie zakończonym dnia 30 czerwca 2017 roku, ani też w okresie zakończonym dnia 30 czerwca 2016 roku, nie miały miejsca przesunięcia między poziomem 1 a poziomem 2 hierarchii wartości godziwej, ani też żaden z instrumentów nie został przesunięty z/do poziomu 3 hierarchii wartości godziwej.

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



## 8. Udziały w jednostkach stowarzyszonych

Nazwa (firma) jednostki, ze wskazaniem formy prawnej	Siedziba	Przedmiot przedsiębiorstwa	Wartość bilansowa udziałów	% posiadanego kapitału podstawowego
ULMA Cofraje S.R.L.	Bukareszt Rumunia	sprzedaż i dzierżawa deskowań, sprzedaż materiałów budowlanych	848	30,00

W I półroczu 2017 roku dokonano podwyższenia kapitału podstawowego w ULMA Cofraje S.R.L Rumunia o kwotę 3.850 tys. RON. Udziały w podwyższonym kapitale podstawowym zostały objęte przez dotychczasowych udziałowców z zachowaniem dotychczasowych proporcji % w posiadanym kapitale oraz głosach.

Udział ULMA Construccione Polska S.A. w ujemnym wyniku finansowym spółki stowarzyszonej za I półrocze 2017 roku wyniósł 209 tys. zł.

Podstawowe dane dotyczące jednostki stowarzyszonej.

	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Aktywa	10 840	12 411	14 318
Zobowiązania	5 220	11 981	12 371
Przychody ze sprzedaży	4 991	9 942	4 908
Wynik finansowy netto	(695)	(2 083)	(577)

## 9. Inne aktywa trwałe

Inne aktywa trwałe obejmują wartość bilansową prawa wieczystego użytkowania gruntów w kwocie 3 985 tys. zł. Prawo wieczystego użytkowania gruntów wygasa 5 grudnia 2089 roku.

Grupa ujmuje powyższe prawo wieczystego użytkowania gruntów jako leasing operacyjny.



## 10. Należności handlowe i pozostałe należności

	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Należności handlowe od podmiotów niepowiązanych	87 016	84 637	86 278
Odpis aktualizujący wartość należności handlowych	(38 987)	(37 846)	(36 818)
<i>Należności handlowe – netto</i>	<i>48 029</i>	<i>46 791</i>	<i>49 460</i>
Pozostałe należności	1 739	992	433
Rozliczenia międzyokresowe – czynne	1 043	701	845
Należności handlowe od podmiotów powiązanych	1 764	2 129	1 436
Należności z tytułu pożyczki	32 000	32 981	33 180
<b>Razem należności handlowe oraz pozostałe należności</b>	<b>84 575</b>	<b>83 594</b>	<b>85 354</b>
w tym:			
<b>Część długoterminowa</b>	<b>-</b>	<b>981</b>	<b>981</b>
<b>Część krótkoterminowa</b>	<b>84 575</b>	<b>82 613</b>	<b>84 373</b>

Na podstawie przeprowadzonych analiz Grupa oceniła, że wartość bilansowa poszczególnych należności prezentowanych w niniejszym śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym jest zbliżona do wartości godziwej tych należności.

Nie występuje koncentracja ryzyka kredytowego z tytułu należności handlowych, ze względu na dużą liczbę klientów.

Wartość netto odpisów aktualizujących wartość należności powiększoną o kwoty spisanych należności w łącznej wysokości 1 218 tys. zł (3 664 tys. zł w 2016 roku, 1 392 tys. zł w okresie 6 miesięcy 2016 r.) ujęto w kosztach sprzedaży i marketingu w skonsolidowanym rachunku zysków i strat.

Zmiana stanu odpisów aktualizujących wartość należności handlowych oraz pozostałych należności przedstawia się następująco:

	6 miesięcy 2017 r.	12 miesięcy 2016 r.	6 miesięcy 2016 r.
<b>Stan na początek okresu</b>	<b>37 846</b>	<b>37 338</b>	<b>37 338</b>
Zwiększenia – odpisy aktualizujące należności handlowe	2 268	3 537	1 252
Realizacja	(934)	(2 901)	(1 642)
Korekta uprzednio dokonanego odpisu	(5)	(57)	(16)
Różnice kursowe	(188)	(71)	(114)
<b>Stan na koniec okresu</b>	<b>38 987</b>	<b>37 846</b>	<b>36 818</b>

Wszystkie odpisy aktualizujące wartość należności dotyczą należności krótkoterminowych.

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



## 11. Zapasy

	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Materiały	2 372	2 704	4 196
Towary	2 810	1 266	4 033
<b>Wartość zapasów brutto</b>	<b>5 182</b>	<b>3 970</b>	<b>8 229</b>
Odpis aktualizujący wartość zapasów	(340)	(340)	(340)
<b>Wartość zapasów netto</b>	<b>4 842</b>	<b>3 630</b>	<b>7 889</b>

## 12. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty

	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Środki pieniężne w kasie i w banku	24 990	36 948	21 000
<b>Razem środki pieniężne, w tym:</b>	<b>24 990</b>	<b>36 948</b>	<b>21 000</b>
Środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania	112	112	185

Dla potrzeb rachunku przepływów pieniężnych, w skład środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym wchodzi:

	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	24 990	36 948	21 000
Kredyt w rachunku bieżącym	-	-	-
<b>Środki pieniężne i ich ekwiwalenty wykazane w rachunku przepływów pieniężnych</b>	<b>24 990</b>	<b>36 948</b>	<b>21 000</b>

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



### 13. Kapitał podstawowy i zapasowy

	Liczba akcji	Wartość nominalna akcji	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	Razem
<b>Stan na 1 stycznia 2016 r.</b>	<b>5 255 632</b>	<b>10 511</b>	<b>114 990</b>	<b>125 501</b>
- zwiększenia	-	-	-	-
- zmniejszenia	-	-	-	-
<b>Stan na 31 grudnia 2016 r.</b>	<b>5 255 632</b>	<b>10 511</b>	<b>114 990</b>	<b>125 501</b>
- zwiększenia	-	-	-	-
- zmniejszenia	-	-	-	-
<b>Stan na 30 czerwca 2017 r.</b>	<b>5 255 632</b>	<b>10 511</b>	<b>114 990</b>	<b>125 501</b>

Wszystkie akcje są akcjami zwykłymi na okaziciela o wartości nominalnej 2,00 zł. Wszystkie akcje są opłacone.

Według stanu na 30 czerwca 2017 r. struktura akcjonariatu Spółki przedstawia się następująco:

	Kapitał podstawowy		Głosy na WZA	
	Liczba akcji	%	Liczba głosów	%
ULMA CyE, S. Coop	3 967 290	75,49	3 967 290	75,49
OFE Aviva BZ WBK	263 400	5,01	263 400	5,01
Akcjonariat rozproszony	1 024 942	19,50	1 024 942	19,50

### 14. Kredyty

Według stanu na dzień 30 czerwca 2017 roku Grupa posiada zobowiązanie z tytułu kredytu krótkoterminowego zaciągniętego przez jednostkę zależną na Ukrainie w wysokości 547 tys. zł (3 840 tys. UAH)

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



## 15. Zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania

	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Zobowiązania handlowe wobec podmiotów niepowiązanych	22 436	16 256	14 340
Zobowiązania wobec podmiotów powiązanych	12 619	1 726	5 227
Zobowiązania z tytułu podatków i innych obciążeń	7 840	6 596	7 392
Rozliczenia międzyokresowe (bierne kosztów)	3 734	2 297	4 308
Rozliczenia międzyokresowe (bierne przychodów)	2	1	1
Pozostałe zobowiązania	1 072	302	952
<b>Razem zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania</b>	<b>47 703</b>	<b>27 178</b>	<b>32 220</b>
W tym:			
<b>Część długoterminowa</b>	-	-	-
<b>Część krótkoterminowa</b>	<b>47 703</b>	<b>27 178</b>	<b>32 220</b>

## 16. Zobowiązania z tytułu faktoringu zobowiązań handlowych

W 2015 r. Grupa zawarła z mBank umowę faktoringu, na podstawie której zobowiązania handlowe Grupy wobec wybranych dostawców są opłacane przez bank w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury przez dostawcę. Termin płatności Grupy wobec banku wynosi 75 dni od dnia zapłaty przez bank zobowiązania na rzecz dostawcy. Na dzień 30 czerwca 2017 roku zobowiązania Grupy wobec banku z tego tytułu stanowiły 3 011 tys. zł. Kwota ta została wykazana w śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej w pozycji Zobowiązania z tytułu faktoringu zobowiązań handlowych.

## 17. Leasing

### Leasing operacyjny

Do umów leasingu operacyjnego zakwalifikowano leasing floty samochodów osobowych oraz wózków widłowych, najem Centrum Logistycznego w Gdańsku oraz placu w Warszawie przy ulicy Klasyków, użytkowanie wieczyste gruntu w Jaworznie

Łączna kwota przyszłych minimalnych opłat z tego tytułu wynosi:

	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Poniżej jednego roku	4 800	3 799	3 642
Od 1 roku do 5 lat	13 486	11 104	10 643
Powyżej 5 lat	2 465	2 936	4 172
<b>Razem</b>	<b>20 751</b>	<b>17 839</b>	<b>18 457</b>

Prawo wieczystego użytkowania gruntów wygasa zgodnie z umową w dniu 5 grudnia 2089 r.

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



## 18. Odroczonego podatek dochodowy

	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego:	4 442	3 842	4 203
Zobowiązania z tytułu odroczonego podatku dochodowego:	(4 450)	(5 707)	(6 769)
Kompensata	3 370	2 771	4 203
Bilansowa wartość aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 072	1 071	-
Bilansowa wartość zobowiązania z tytułu odroczonego podatku dochodowego	(1 080)	(2 936)	(2 566)

Zmiany stanu aktywów i zobowiązań z tytułu odroczonego podatku dochodowego w trakcie roku (przed uwzględnieniem ich kompensaty w ramach jednej jurysdykcji prawnej) przedstawiają się w sposób następujący:

### Zobowiązania z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Tytuł różnic przejściowych	Wycena rzeczowego majątku trwałego.	Niezrealizowane różnice kursowe	Pozostałe	Razem
<b>Stan na 1.01.2016 r.</b>	<b>7 442</b>	<b>311</b>	<b>106</b>	<b>7 859</b>
Uznanie wyniku finansowego	(2 248)	(429)	(238)	(2 915)
Obciążenie wyniku finansowego	-	445	162	607
Odniesienie na kapitał własny	-	156	-	156
<b>Stan na 31.12.2016 r.</b>	<b>5 194</b>	<b>483</b>	<b>30</b>	<b>5 707</b>
Uznanie wyniku finansowego	(999)	(101)	(38)	(1 138)
Obciążenie wyniku finansowego	-	77	57	134
Odniesienie na kapitał własny	-	(253)	-	(253)
<b>Stan na 30.06.2017 r.</b>	<b>4 195</b>	<b>206</b>	<b>49</b>	<b>4 450</b>

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



## Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Tytuł różnic przejściowych	Straty podatkowe	Wycena rzeczowego majątku trwałego i obrotowego	Rezerwy na koszty	Niezrealizowane różnice kursowe	Razem
<b>Stan na 1.01.2016 r.</b>	-	<b>1 187</b>	<b>3 112</b>	<b>1</b>	<b>4 300</b>
Uznanie wyniku finansowego	-	90	1 063	120	<b>1 273</b>
Obciążenie wyniku finansowego	-	(209)	(1 406)	(116)	<b>(1 731)</b>
<b>Stan na 31.12.2016 r.</b>	-	<b>1 068</b>	<b>2 769</b>	<b>5</b>	<b>3 842</b>
Uznanie wyniku finansowego	-	8	798	52	<b>858</b>
Obciążenie wyniku finansowego	-	-	(205)	(53)	<b>(258)</b>
<b>Stan na 30.06.2017 r.</b>	-	<b>1 076</b>	<b>3 362</b>	<b>4</b>	<b>4 442</b>

## 19. Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych

	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Ujęte w sprawozdaniu z sytuacji finansowej zobowiązania z tytułu:			
Świadczeń emerytalnych	185	185	207
<b>Razem</b>	<b>185</b>	<b>185</b>	<b>207</b>
W tym:			
Długoterminowe	144	144	193
Krótkoterminowe	41	41	14

Grupa dokonuje aktuarności wyceny rezerwy z tytułu świadczeń emerytalnych na koniec każdego roku obrotowego.





## 20. Przychody ze sprzedaży

	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.
Przychody ze sprzedaży z tytułu usług - obsługa budów	78 347	74 149
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów budowlanych	11 327	11 848
<b>Razem przychody ze sprzedaży</b>	<b>89 674</b>	<b>85 997</b>

- obsługa budów – segment obejmujący dzierżawę systemów szalunkowych i rusztowań wraz z szeroko rozumianą obsługą logistyczną oraz rozliczeniem budowy na zakończenie kontraktu,
- sprzedaż materiałów budowlanych – segment obejmujący sprzedaż systemów szalunkowych stanowiących składniki majątku trwałego (środki trwałe) i obrotowego (produkty i towary) Grupy oraz innych materiałów budowlanych.

Przychody ze sprzedaży do jednostki sprawującej kontrolę nad Grupą Kapitałową ULMA Construcción Polska S.A. w okresie 6 miesięcy zakończonym 30 czerwca 2017 roku wyniosły 1 623 tys. zł (w analogicznym okresie 2016 roku – 1 523 tys. zł).

## 21. Koszty według rodzaju

	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.
Amortyzacja rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	23 954	23 501
Koszty świadczeń pracowniczych (nota 20 a)	15 757	16 036
Zużycie surowców, materiałów pomocniczych i energii	5 656	5 483
Usługi transportowe	7 186	7 085
Usługi najmu i dzierżawy	6 215	6 036
Remonty i konserwacje	4 471	4 513
Usługi montażowe	1 858	2 206
Inne usługi obce	7 032	6 993
Pozostałe koszty	4 635	4 876
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	7 146	4 900
<b>Koszty według rodzaju razem</b>	<b>83 761</b>	<b>81 629</b>
W tym:		
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	73 997	69 814
Koszty sprzedaży i marketingu	2 802	3 113
Koszty zarządu	7 111	8 702
<b>20 a) Koszty świadczeń pracowniczych</b>		
Koszty wynagrodzeń oraz koszty świadczeń z tytułu rozwiązania stosunku pracy	12 884	13 320
Koszty ubezpieczeń społecznych i świadczeń na rzecz pracowników	2 873	2 716
<b>Razem koszty świadczeń pracowniczych</b>	<b>15 757</b>	<b>16 036</b>

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



## 22. Inne przychody i koszty operacyjne

<b>22 a) Inne przychody operacyjne</b>	<b>6 miesięcy 2017 r.</b>	<b>6 miesięcy 2016 r.</b>
Inwentaryzacja	1 076	-
Zyski z tytułu zmiany wartości godziwej kontraktów terminowych	71	-
Otrzymane odszkodowania	-	42
Sprzedaż składników rzeczowego majątku trwałego	2	105
Odzyskane składniki majątku trwałego	149	1 634
Refaktury	89	102
Pozostałe przychody	3	23
<b>Razem inne przychody operacyjne</b>	<b>1 390</b>	<b>1 906</b>

<b>22 b) Inne koszty operacyjne</b>	<b>6 miesięcy 2017 r.</b>	<b>6 miesięcy 2016 r.</b>
Straty z tytułu zmiany wartości godziwej kontraktów terminowych	-	(53)
Likwidacja składników rzeczowego majątku trwałego	(693)	(1 018)
Pozostałe koszty	(170)	(90)
<b>Razem inne koszty operacyjne</b>	<b>(863)</b>	<b>(1 161)</b>

## 23. Przychody i koszty finansowe

<b>23 a) Przychody finansowe</b>	<b>6 miesięcy 2017 r.</b>	<b>6 miesięcy 2016 r.</b>
Odsetki od środków na rachunku bankowym	246	345
Odsetki z tytułu pożyczki udzielonej	403	407
<b>Razem przychody finansowe</b>	<b>649</b>	<b>752</b>

<b>23 b) Koszty finansowe</b>		
Koszty odsetek:		
- pozostałe	(70)	(83)
	<b>(70)</b>	<b>(83)</b>
Różnice kursowe	(459)	38
Koszty pozyskania kredytu, gwarancji bankowej	(9)	(12)
<b>Razem koszty finansowe</b>	<b>(538)</b>	<b>(57)</b>

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



## 23 c) Zyski/straty kursowe

Poniżej przedstawiono wpływ różnic kursowych na wynik finansowy Grupy ULMA Construccion Polska S.A.:

	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.
Przychody ze sprzedaży	(158)	138
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	253	(209)
Koszty finansowe	(459)	38
<b>Razem zyski (straty) kursowe</b>	<b>(364)</b>	<b>(33)</b>

Wartość różnic kursowych dotyczących inwestycji netto w jednostkach zależnych odniesionych bezpośrednio na kapitał własny wyniosła w I półroczu 2017 r. 253 tys. zł, a w I półroczu 2016 r. 263 tys. zł.

## 24. Podatek dochodowy

	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.
Podatek bieżący	(3 341)	(2 696)
Podatek odroczony (nota 17)	1 612	1 091
<b>Razem podatek dochodowy</b>	<b>(1 729)</b>	<b>(1 605)</b>

Podatek dochodowy od zysku Grupy przed opodatkowaniem różni się w następujący sposób od teoretycznej kwoty, którą uzyskano by, stosując średnią ważoną stawkę podatku mającą zastosowanie do zysków konsolidowanych spółek:

	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.
<b>Zysk/(Strata) przed opodatkowaniem</b>	<b>6 193</b>	<b>5 635</b>
Podatek wyliczony według obowiązujących stawek (19% dla Polski, 18% dla Ukrainy, 20% dla Kazachstanu, 15% dla Litwy)	947	967
Dochody nie podlegające opodatkowaniu	52	(142)
Koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodów	477	881
Zobowiązanie z tytułu podatku odroczonego odniesione na kapitał własny	253	(101)
<b>Obciążenie wyniku finansowego z tytułu podatku dochodowego</b>	<b>1 729</b>	<b>1 605</b>

Władze podatkowe mogą przeprowadzić kontrolę ksiąg rachunkowych i rozliczeń podatkowych w ciągu 5 lat od zakończenia roku, w którym złożono deklaracje podatkowe (na Ukrainie w ciągu 3 lat) i obciążyć Spółki Grupy dodatkowym wymiarem podatku wraz z karnymi odsetkami. W opinii Zarządu nie istnieją okoliczności wskazujące na możliwość powstania istotnych zobowiązań z tego tytułu.

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



## 25. Dywidenda na akcję

Zgodnie z Uchwałą nr 7 WZA ULMA Construccion Polska S.A. z dnia 21 kwietnia 2017 roku, zysk netto za rok obrotowy 2016 w kwocie 10.711.612,37 zł oraz część niepodzielonego zysku z lat ubiegłych w wysokości 17.668.800,43 zł, w łącznej kwocie 28.380.412,80 zł zostały przeznaczone do wypłaty akcjonariuszom w formie dywidendy, tj. w kwocie 5,40 zł brutto na jedną akcję.

Dzień ustalenia praw do dywidendy określono na 5 maja 2017 r., a dzień wypłaty dywidendy na 18 maja 2017 r.

## 26. Pozycje warunkowe

Na wniosek ULMA Construccion Polska S.A. mBANK udzielił jednemu z kontrahentów Spółki gwarancji bankowej wykonania umowy najmu. Gwarancja bankowa wygasa z dniem 30.09.2019 roku. Gwarancja związana jest z budową Centrum Logistycznego w Gdańsku. Oddanie inwestycji do użytku nastąpiło w I kwartale 2015 r. Grupa korzysta z Centrum Logistycznego w Gdańsku na podstawie długoterminowej umowy najmu.

Na dzień bilansowy kwota udzielonej gwarancji bankowej wynosi 3 303 tys. zł.

## 27. Zobowiązania inwestycyjne (pozabilansowe)

W Grupie Kapitałowej ULMA Construccion Polska S.A. nie występują przyszłe zobowiązania inwestycyjne zaciągnięte na dzień bilansowy, lecz jeszcze nie ujęte w śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej.

Przyszłe zobowiązania z tytułu leasingu operacyjnego (*gdzie spółka Grupy jest leasingobiorcą*) zostały przedstawione w Nocie 17.

## 28. Wycena instrumentów finansowych według wartości godziwej

Na podstawie przeprowadzonych analiz Grupa oceniła, że wartość bilansowa poszczególnych instrumentów finansowych prezentowanych w niniejszym śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym jest zbliżona do wartości godziwych tych instrumentów.

## 29. Istotne zdarzenia i zdarzenia po dniu bilansowym

Po dniu bilansowym nie wystąpiły zdarzenia, które miałyby istotny wpływ na prezentowane śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

## 30. Transakcje z podmiotami powiązаныmi

Kontrolę nad Grupą sprawuje ULMA C y E, S. Coop. z siedzibą w Hiszpanii, która posiada 75,49% akcji Spółki. Pozostałe 24,51% akcji znajduje się w posiadaniu wielu akcjonariuszy.

W skład Grupy Kapitałowej ULMA Construccion Polska S.A. wchodzi następujące spółki:

### Podmiot dominujący:

ULMA Construccion Polska S.A. z siedzibą w Koszajcu (gm. Brwinów)

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



### Podmioty zależne:

- ULMA Opałubka Ukraina z siedzibą w Kijowie przy ul. Gnata Juri 9, powstała dnia 18.07.2001 r. Została zarejestrowana w Swiatoszynskim Oddziale Administracji Państwowej dla miasta Kijowa pod nr 5878/01 i otrzymała kod identyfikacyjny 31563803. Przedmiotem działalności spółki jest sprzedaż i dzierżawa deskowań, sprzedaż materiałów budowlanych. Udział emitenta w kapitale oraz w całkowitej liczbie głosów wynosi 100%.
- ULMA Opałubka Kazachstan sp. z o.o. z siedzibą w Astanie przy ul. Taszenowa 25. Jej strategicznym celem jest rozwój podstawowej działalności Grupy Kapitałowej tj. wynajmu systemów szalunkowych i rusztowań oraz rozpowszechnienie wiedzy z zakresu zastosowania technologii szalunkowej w procesie budowlanym na terenie Kazachstanu. Udział emitenta w kapitale oraz w całkowitej liczbie głosów wynosi 100%.
- „ULMA Construcccion BALTIC” z siedzibą w Wilnie, ul. Pylimo 41-12. Przedmiotem działalności Spółki jest: wynajem rusztowań i szalunków budowlanych, sprzedaż hurtowa i detaliczna rusztowań i szalunków budowlanych, sprzedaż i wynajem innych urządzeń budowlanych i inna działalność handlowa. Udział emitenta w kapitale oraz w całkowitej liczbie głosów wynosi 100%.

### Grupa posiada także udziały w podmiocie stowarzyszonym:

ULMA Cofraje SRL z siedzibą w Bragadiru przy ul. Soseaua de Centura nr 2-8 Corp C20 (Rumunia), powstała dnia 9.10.2007 roku. Zarejestrowana w Krajowym Biurze Rejestru Handlowego w Bukareszcie pod numerem J23/289/30.01.2013. Przedmiotem działalności Spółki jest wdzierżawianie i sprzedaż rusztowań i deskowań budowlanych. Udział emitenta w kapitale oraz w całkowitej liczbie głosów wynosi 30%. Pozostałe 70% udziału w kapitale Spółki należy do podmiotu sprawującego kontrolę nad Grupą - ULMA C y E, S. Coop. z siedzibą w Hiszpanii.

Jednostki zależne podlegają konsolidacji metodą pełną, jednostka stowarzyszona konsolidowana jest metodą praw własności.

Transakcje zawierane przez spółki Grupy Kapitałowej ULMA Construcccion Polska S.A. z podmiotami powiązаныmi miały charakter typowy i rutynowy, zawierane były na warunkach rynkowych, a ich charakter i warunki wynikały z prowadzenia bieżącej działalności operacyjnej.

Dane liczbowe, dotyczące transakcji jednostek Grupy Kapitałowej ULMA Construcccion Polska S.A. z jednostkami powiązаныmi:

Salda rozrachunków na dzień bilansowy	Stan na dzień	
	30 czerwca 2017 r.	30 czerwca 2016 r.
<b>Należności od jednostek powiązanych</b>	<b>1 764</b>	<b>1 436</b>
W tym:		
- od jednostki dominującej	934	1 240
- od jednostki stowarzyszonej	9	130
- od pozostałych jednostek powiązanych	821	66
<b>Zobowiązania wobec jednostek powiązanych</b>	<b>12 619</b>	<b>5 227</b>

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



W tym:		
- wobec jednostki dominującej	12 194	5 092
- wobec jednostki stowarzyszonej	7	-
- wobec pozostałych jednostek powiązanych	418	135
Należności z tytułu pożyczki – ULMA Cofraje s.r.l. Rumunia (tys. EUR)	-	221
Należności z tytułu odsetek od pożyczki (tys. EUR)	-	1
Należności z tytułu pożyczki – ULMA CyE S. Coop. (tys. PLN)	32 000	32 000
Należności z tytułu odsetek od pożyczki (tys. PLN)	-	199

<b>Sprzedaż i zakupy od jednostek Grupy</b>	<b>6 miesięcy 2017 r.</b>	<b>6 miesięcy 2016 r.</b>
<b>Sprzedaż ULMA do jednostek powiązanych</b>	<b>2 673</b>	<b>1 704</b>
W tym:		
- do jednostki dominującej	1 623	1 523
- do jednostki stowarzyszonej	14	1
- do pozostałych jednostek powiązanych	1 036	180
<b>Zakupy od jednostek Grupy ES</b>	<b>19 878</b>	<b>29 109</b>
W tym:		
- od jednostki dominującej	19 302	28 885
- od jednostki stowarzyszonej	7	-
- od pozostałych jednostek powiązanych	569	224
<b>Przychody z tytułu odsetek od pożyczki</b>	<b>403</b>	<b>407</b>
W tym:		
- od jednostki dominującej	397	399
- od jednostki stowarzyszonej	6	8

Transakcje sprzedaży i zakupu z jednostkami Grupy dotyczą głównie sprzedaży systemów szalunkowych oraz usług najmu szalunków.

**Transakcje z członkami Zarządu i Rady Nadzorczej Jednostki Dominującej, ich małżonkami, rodzeństwem, wstępnymi, zstępными lub innymi bliskimi im osobami oraz kluczowego personelu kierowniczego Jednostki Dominującej oraz spółek Grupy ULMA z podmiotami powiązanymi.**

Za kluczowy personel kierowniczy Jednostki Dominującej oraz spółek Grupy ULMA Grupa uznaje członków Zarządu oraz Rady Nadzorczej Jednostki Dominującej oraz członków Zarządu oraz Rady Nadzorczej spółki zależnych i stowarzyszonych. W okresie 6 miesięcy 2017 roku i w analogicznym okresie 2016 roku spółki Grupy nie udzieliły osobom zarządzającym i nadzorującym oraz ich bliskim zaliczek, pożyczek, kredytów, gwarancji i poręczeń oraz nie zawarto z nimi innych umów zobowiązujących do świadczeń na rzecz Jednostki Dominującej i jednostek z nią powiązanych.

Na dzień 30 czerwca 2017 roku, 31 grudnia 2016 roku i na dzień 30 czerwca 2016 roku nie wystąpiły pożyczki udzielone przez spółki Grupy osobom zarządzającym i nadzorującym oraz ich bliskim.



### 31. Wynagrodzenia kluczowego personelu kierowniczego

W okresie 6 miesięcy 2017 roku Członkowie Zarządu i Rady Nadzorczej uzyskali wynagrodzenia łącznie z premiami w wysokości:

	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.
<b>Zarząd ULMA Construccion Polska S.A</b>		
Rodolfo Carlos Muñiz Urdampilleta	616	628
Andrzej Kozłowski	260	790
w tym: świadczenia po okresie zatrudnienia	260	325
Andrzej Sterczyński	222	221
Krzysztof Orzełowski	192	189
<b>ULMA Opałubka Ukraina</b>		
Dmitriv Lyakhovetskiy	137	111
<b>ULMA Opałubka Kazachstan</b>		
Marlena Sowińska	-	245
Eugeniusz Czuczałow	55	-
<b>ULMA Construccion BALTIC</b>		
Vykintas Kuzmickas	99	100
<b>Rada Nadzorcza ULMA Construccion Polska S.A.</b>		
Rafał Alwasiak	-	11
Michał Markowski	18	-
Andrzej Kozłowski	36	-

Pozostali Członkowie Zarządu oraz Członkowie Rady Nadzorczej nie pobierają wynagrodzenia.



## 32. Zysk na akcję

Podstawowy zysk na akcji wylicza się jako iloraz zysku przypadającego na akcjonariuszy Spółki oraz średniej ważonej liczby akcji zwykłych w trakcie roku.

	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.
Zysk przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej	4 464	4 030
Liczba akcji zwykłych na dzień bilansowy	5 255 632	5 255 632
Średnia ważona liczba akcji zwykłych	5 255 632	5 255 632
Podstawowy zysk na akcję (w zł na jedną akcję)	0,85	0,77
Rozwodniony zysk na akcję (w zł na jedną akcję)	0,85	0,77

## 33. Informacje o zatrudnieniu

	6 miesięcy 2017 r.	2016 r.	6 miesięcy 2016 r.
ULMA Construccion Polska S.A.	243	229	230
Grupa Kapitałowa ULMA Construccion Polska S.A.	326	301	292

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej





### 34. Przeliczenie wybranych danych finansowych na euro

Przeliczenie wybranych danych finansowych na euro zaprezentowano w poniższej tabeli:

WYSZCZEGÓLNIENIE	w tys. zł		w tys. EUR	
	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	89 674	85 997	20 999	19 632
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	6 291	5 113	1 473	1 167
Zysk(strata) brutto	6 193	5 635	1 450	1 286
Zysk (strata) netto	4 464	4 030	1 045	920
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	16 073	(13 824)	3 764	(3 156)
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(65)	(102)	(15)	(23)
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(27 833)	-	(6 518)	-
Przepływy pieniężne netto	(11 825)	(13 926)	(2 769)	(3 179)
Rozwodniony zysk na jedną akcję	0,85	0,77	0,20	0,18
Zysk na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,85	0,77	0,20	0,18
	w tys. zł		w tys. EUR	
	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.
Aktywa razem	330 445	335 932	78 184	75 934
Zobowiązania	52 841	33 467	12 502	7 565
Zobowiązania długoterminowe	1 224	3 080	289	696
Zobowiązania krótkoterminowe	51 617	30 387	12 213	6 869
Kapitał własny	277 604	302 465	65 682	68 369
Kapitał podstawowy	10 511	10 511	2 487	2 376
Średnia ważona liczba akcji	5 255 632	5 255 632	5 255 632	5 255 632
Liczba akcji na dzień bilansowy	5 255 632	5 255 632	5 255 632	5 255 632
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/ EUR)	52,82	57,55	12,50	13,01

Poszczególne pozycje aktywów oraz kapitałów własnych i zobowiązań zostały przeliczone na EUR przy zastosowaniu średnich kursów walut ogłoszonych przez Prezesa NBP, obowiązujących na dzień bilansowy. Średni kurs EUR na dzień 30 czerwca 2017 r. wynosił 4,2265 zł/EUR, a na dzień 31 grudnia 2016 r. 4,4240 zł/EUR.

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



Przy przeliczaniu pozycji sprawozdania z całkowitych dochodów oraz pozycji rachunku przepływów pieniężnych zastosowano kurs stanowiący średnią arytmetyczną kursów obowiązujących w danym okresie, czyli dane za okres 1.01. – 30.06.2017 r. przeliczono wg kursu = 4,2704 zł/EUR, dane za analogiczny okres 2016 r. przeliczono wg kursu = 4,3805 zł/EUR.

### W imieniu Zarządu ULMA Construccion Polska S.A.

Rodolfo Carlos Muñiz Urdampilleta,  
**Prezes Zarządu**

.....

Andrzej Sterczyński,  
**Członek Zarządu**

.....

Krzysztof Orzełowski,  
**Członek Zarządu**

.....

Ander Ollo Odriozola,  
**Członek Zarządu**

.....

### Podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych

Henryka Padzik,  
**Główny Księgowy**

.....

Koszajec, dnia 14 września 2017 roku



# ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

## ULMA Construcccion Polska S.A.

**ZA OKRES 6 MIESIĘCY ZAKOŃCZONY 30 CZERWCA 2017**

**(wraz z raportem niezależnego biegłego rewidenta z przeglądu)**



**From the beginning** of your projects



## Spis treści

INFORMACJE OGÓLNE .....	45
ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE .....	48
INFORMACJA DODATKOWA DO ŚRÓDROCZNEGO SKRÓCONEGO JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO .....	53



# ULMA Construccion Polska S.A.

## INFORMACJE OGÓLNE



## Przedmiot działalności

Przedmiotem działalności ULMA Construccion Polska S.A. są:

- dzierżawa i sprzedaż rusztowań i deskowań budowlanych,
- wykonywanie na zlecenie projektów zastosowań deskowań i rusztowań,
- eksport usług budowlanych,
- sprzedaż materiałów i surowców budowlanych oraz akcesoriów do betonu.

ULMA Construccion Polska S.A. jest spółką akcyjną (Spółka). Spółka rozpoczęła działalność 14 lutego 1989 roku pod nazwą Bauma Sp. z o.o., jako spółka z ograniczoną odpowiedzialnością i została zarejestrowana w Rep. Nr A.II – 2791. Dnia 15 września 1995 roku została przekształcona w spółkę akcyjną zawiązaną aktem notarialnym przed notariuszem Robertem Dorem w Kancelarii Notarialnej w Warszawie i zarejestrowana w Rep. Nr A 5500/95. W dniu 29 października 2001 roku Sąd Rejonowy w Warszawie, XIII wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał wpisu Spółki do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000055818. W dniu 6 listopada 2006 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy, w Uchwale numer 1, postanowiło dokonać zmiany nazwy Spółki z dotychczasowej nazwy BAUMA S.A. na ULMA Construccion Polska S.A. Stosowny wpis do Krajowego Rejestru Sądowego został dokonany w dniu 14 listopada 2006 r.

## Siedziba

Koszajec 50  
05-840 Brwinów

## Skład organów nadzorczych i zarządczych na dzień 30.06.2017 oraz na dzień zatwierdzenia sprawozdania do publikacji

### Rada Nadzorcza

Aitor Ayastuy Ayastuy  
María Lourdes Urcelay Ugarte  
Iñaki Irizar Moyua  
Andrzej Kozłowski  
Michał Markowski

Przewodniczący Rady Nadzorczej  
Wiceprzewodnicząca Rady Nadzorczej  
Członek Rady Nadzorczej  
Członek Rady Nadzorczej  
Członek Rady Nadzorczej

### Komitet Audytu

Michał Markowski  
Aitor Ayastuy Ayastuy  
María Lourdes Urcelay Ugarte

Przewodniczący Komitetu  
Członek Komitetu  
Członek Komitetu



## **Zarząd**

Rodolfo Carlos Muñiz Urdampilleta  
Krzysztof Orzełowski  
Ander Ollo Odriozola  
Andrzej Sterczyński

Prezes Zarządu  
Członek Zarządu  
Członek Zarządu  
Członek Zarządu

## **Biegły rewident**

Ernst & Young Audyt Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k.

Rondo ONZ 1  
00-124 Warszawa

Spółka wpisana jest na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod pozycją 130.

## **Banki**

mBank S.A.,  
PEKAO S.A.,  
BGŻ BNP PARIBAS S.A.  
PKO Bank Polski S.A.  
Banko de Sabadell (Hiszpania)

## **Notowania na giełdach**

Spółka notowana jest na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie („GPW”).  
Symbol na GPW: ULM.



**ULMA Construccion Polska S.A.**

**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE  
SPRAWOZDANIE FINANSOWE  
Za okres 6 miesięcy 2017 r.**





## Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej

	Nota	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
<b>AKTYWA</b>				
I. Aktywa trwałe				
1. Rzeczowe aktywa trwałe	2.	197 422	194 063	207 582
2. Wartości niematerialne	3.	110	152	175
3. Inwestycje w jednostkach zależnych i stowarzyszonych	5.	8 358	8 198	8 198
4. Inne aktywa trwałe	6.	3 985	4 012	4 040
5. Należności długoterminowe	7.	15 621	18 468	18 159
<b>Aktywa trwałe razem</b>		<b>225 496</b>	<b>224 893</b>	<b>238 154</b>
II. Aktywa obrotowe				
1. Zapasy	8.	3 473	2 374	3 399
2. Należności handlowe oraz pozostałe należności	7.	77 742	78 239	81 181
3. Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego		-	94	-
4. Instrumenty pochodne	4.	22	-	-
5. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	9.	21 556	32 717	14 176
<b>Aktywa obrotowe razem</b>		<b>102 793</b>	<b>113 424</b>	<b>98 756</b>
<b>Aktywa razem</b>		<b>328 289</b>	<b>338 317</b>	<b>336 910</b>
<b>KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA</b>				
I. Kapitał własny				
1. Kapitał podstawowy	10.	10 511	10 511	10 511
2. Kapitał zapasowy – nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	10.	114 990	114 990	114 990
3. Zatrzymane zyski, w tym:		153 778	181 368	172 443
<i>a. Zysk (Strata) netto okresu obrotowego</i>		<i>790</i>	<i>10 711</i>	<i>1 786</i>
<b>Kapitał własny razem</b>		<b>279 279</b>	<b>306 869</b>	<b>297 944</b>
II. Zobowiązania				
1. Zobowiązania długoterminowe				
a. Zobowiązania z tytułu odroczonego podatku dochodowego	14.	1 080	2 935	3 458
b. Zobowiązania długoterminowe z tytułu świadczeń emerytalnych	15.	145	145	193
<b>Zobowiązania długoterminowe razem</b>		<b>1 225</b>	<b>3 080</b>	<b>3 651</b>
2. Zobowiązania krótkoterminowe				
a. Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu świadczeń emerytalnych	15.	41	41	14
b. Zobowiązania z tytułu faktoringu zobowiązań handlowych	12.	3 011	3 046	5 316
c. Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego		315	-	244
d. Instrumenty pochodne	4.	-	13	69
e. Zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania	11.	44 418	25 268	29 672
<b>Zobowiązania krótkoterminowe razem</b>		<b>47 785</b>	<b>28 368</b>	<b>35 315</b>
<b>Zobowiązania razem</b>		<b>49 010</b>	<b>31 448</b>	<b>38 966</b>
<b>Kapitał własny i zobowiązania razem</b>		<b>328 289</b>	<b>338 317</b>	<b>336 910</b>

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



## I Śródroczny skrócony jednostkowy rachunek zysków i strat oraz inne całkowite dochody

	Nota	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r. (dane przekształcone)
Przychody ze sprzedaży	16.	81 847	78 451
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	17.	(70 508)	(67 824)
<b>I. Zysk brutto ze sprzedaży</b>		<b>11 339</b>	<b>10 627</b>
Koszty sprzedaży i marketingu	17.	(2 700)	(2 944)
Koszty ogólnego zarządu i administracji	17.	(6 250)	(7 199)
Pozostałe przychody operacyjne	18.	1 074	1 912
Pozostałe koszty operacyjne	18.	(610)	(1 160)
<b>II. Zysk (Strata) na poziomie operacyjnym</b>		<b>2 853</b>	<b>1 236</b>
Przychody finansowe	19.	979	1 545
Koszty finansowe	19.	(2 314)	(96)
<i>Przychody (Koszty) finansowe netto</i>		<i>(1 335)</i>	<i>1 449</i>
<b>III. Zysk (Strata) przed opodatkowaniem</b>		<b>1 518</b>	<b>2 685</b>
Podatek dochodowy	20.	(728)	(899)
<b>IV. Zysk (Strata) netto okresu obrotowego</b>		<b>790</b>	<b>1 786</b>
Inne całkowite dochody:		-	-
<b>V. Całkowity dochód okresu obrotowego</b>		<b>790</b>	<b>1 786</b>
Średnia ważona liczba akcji zwykłych		5 255 632	5 255 632
Podstawowy i rozwodniony zysk przypadający na jedną akcję w okresie obrotowym (w zł na jedną akcję)	22.	0,15	0,34

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



## Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym

Wyszczególnienie	Kapitał podstawowy w wartości nominalnej	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	Zatrzymane zyski	Razem kapitał własny
Stan na 1 stycznia 2016 r.	10 511	114 990	170 657	296 158
Całkowite dochody netto w 2016 roku	-	-	10 711	10 711
Stan na 31 grudnia 2016 r.	10 511	114 990	181 368	306 869
Całkowite dochody netto w I półroczu 2017 roku	-	-	790	790
Wypłata dywidendy	-	-	(28 380)	(28 380)
Stan na 30 czerwca 2017 r.	10 511	114 990	153 778	279 279

Wyszczególnienie	Kapitał podstawowy w wartości nominalnej	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	Zatrzymane zyski	Razem kapitał własny
Stan na 1 stycznia 2016 r.	10 511	114 990	170 657	296 158
Całkowite dochody netto w I półroczu 2016 roku	-	-	1 786	1 786
Stan na 30 czerwca 2016 r.	10 511	114 990	172 443	297 944

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



## Śródroczny skrócony jednostkowy rachunek przepływów pieniężnych

	Nota	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.)
<b>Zysk netto okresu obrotowego</b>		<b>790</b>	<b>1 786</b>
Korekty:			
- Podatek dochodowy	20.	728	899
- Amortyzacja środków trwałych	2.	22 422	22 783
- Amortyzacja wartości niematerialnych	3.	41	53
- Wartość netto sprzedanych szalunków – środków trwałych		794	724
- (Zyski)/straty z tytułu zmian wartości godziwej instrumentów finansowych		(35)	61
- Zmiana wartości udziałów w jednostce stowarzyszonej		900	
- Przychody z tytułu odsetek, dywidend		(979)	(938)
- Koszty odsetek		-	-
- (Zyski)/Straty z tytułu różnic kursowych		1 600	(611)
- Nabycie szalunków środków trwałych		(26 132)	(35 765)
Zmiany stanu majątku obrotowego:			
- Zapasy		(1 099)	(1 016)
- Należności handlowe oraz pozostałe należności		296	(2 646)
- Zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania		19 115	(59)
		<b>18 441</b>	<b>(14 730)</b>
Podatek dochodowy zapłacony		(2 175)	(1 642)
<b>Wpływy pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>		<b>16 266</b>	<b>(16 372)</b>
Nabycie rzeczowych aktywów trwałych		(418)	(620)
Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych		2	105
Nabycie wartości niematerialnych		-	(81)
Pożyczki udzielone		-	(1 079)
Spłaty udzielonych pożyczek		1 624	-
Odsetki otrzymane		905	1 155
Nabycie aktywów finansowych		(1 059)	-
<b>Wpływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>		<b>1 054</b>	<b>(520)</b>
Otrzymane kredyty i pożyczki		-	-
Spłata kredytów i pożyczek		-	-
Płatności z tytułu leasingu finansowego		-	-
Odsetki zapłacone		-	-
Wypłacone dywidendy		(28 380)	-
<b>Wydatki pieniężne netto z działalności finansowej</b>		<b>(28 380)</b>	<b>-</b>
<b>Zwiększenie /(Zmniejszenie) netto stanu środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym</b>		<b>(11 060)</b>	<b>(16 892)</b>
Stan środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym na początek okresu		32 717	31 061
(Straty)/Zyski kursowe z tytułu wyceny środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym		(101)	6
<b>Stan środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym na koniec okresu</b>	<b>9.</b>	<b>21 556</b>	<b>14 176</b>

\*) Dane przekształcone

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE ULMA Construcción Polska S.A. za 6 miesięcy 2017



**ULMA Construccion Polska S.A.**

**INFORMACJA DODATKOWA  
DO ŚRÓDROCZNEGO SKRÓCONEGO  
JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA  
FINANSOWEGO**



## Noty do śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego

### I 1. Opis ważniejszych stosowanych zasad rachunkowości

Niniejsze śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2017 r. zostało sporządzone zgodnie z wymaganiami MSR 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa” oraz Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (tekst jednolity: DZ. U. 2014 r. poz. 133) i przedstawia sytuację finansową ULMA Construcción Polska S.A. na dzień 30 czerwca 2017 roku, wyniki jej działalności oraz przepływy pieniężne za okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca 2017 roku.

Niniejsze śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości.

Czas trwania ULMA Construcción Polska S.A. jest nieoznaczony.

Przygotowując śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe, Spółka stosowała te same zasady rachunkowości, co opisane w zbadanym sprawozdaniu finansowym na 31 grudnia 2016 r. Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe na 30 czerwca 2017 r. powinno być czytane razem ze zbadanym sprawozdaniem finansowym na 31 grudnia 2016 r. opublikowanym w dniu 16 marca 2017 t.

Zasady rachunkowości, zastosowane w jednostkowym sprawozdaniu finansowym, które nie były zaprezentowane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym zostały zaprezentowane poniżej.

### Inwestycje w jednostkach zależnych i stowarzyszonych

Inwestycje w jednostkach zależnych i stowarzyszonych ujmowane są według kosztu historycznego skorygowanego o odpisy aktualizujące ich wartość. Skutki zmian odpisów aktualizujących wartość inwestycji w jednostki zależne zalicza się do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego, w którym nastąpiła zmiana.

### Korekta błędów

Spółka dokonała korekty danych porównawczych za okres 6 miesięcy zakończony dnia 30 czerwca 2016 roku. Korekta dotyczy reklasyfikacji dodatnich różnic kursowych w wysokości 607 tys. zł uprzednio wykazanych jako pomniejszenie kosztów finansowych do pozycji przychody finansowe celem zaprezentowania wyniku netto na różnicach kursowych.



## 2. Rzeczowe aktywa trwałe

Tabela ruchu rzeczowych aktywów trwałych w okresie od 1 stycznia 2017 r. do 30 czerwca 2017 r.

	Grunty, budynki i budowle	Urządzenia techniczne, maszyny i środki transportu	Systemy szalunkowe	Pozostałe środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Razem rzeczowe aktywa trwałe
<b>WARTOŚĆ BRUTTO</b>						
Stan na 1 stycznia 2017 r.	106 009	10 375	479 155	2 583	47	598 169
Zwiększenia z tytułu zakupu	34	222	26 132	43	119	26 550
Zwiększenia – nadwyżki inwentaryzacyjne, przekwalifikowania	-	-	4 379	-	(47)	4 332
Zmniejszenia - sprzedaż	-	(3)	(11 835)	-	-	(11 838)
Zmniejszenia - likwidacje, niedobory inwentaryzacyjne	(21)	(257)	(11 672)	(34)	-	(11 984)
Stan na 30 czerwca 2017 r.	106 022	10 337	486 159	2 592	119	605 229
<b>ZAKUMULOWANA AMORTYZACJA</b>						
Stan na 1 STYCZNIA 2017 r.	18 784	6 279	376 629	2 414	-	404 106
Amortyzacja za okres	1 436	535	20 404	47	-	22 422
Zmniejszenia – sprzedaż	-	(2)	(11 143)	-	-	(11 145)
Zmniejszenia - likwidacje, niedobory inwentaryzacyjne	(9)	(255)	(7 278)	(34)	-	(7 576)
Stan na 30 czerwca 2017 r.	20 211	6 557	378 612	2 427	-	407 807
<b>WARTOŚĆ NETTO:</b>						
Na 1 stycznia 2017 r.	87 225	4 096	102 526	169	47	194 063
Na 30 czerwca 2017 r.	85 811	3 780	107 547	165	119	197 422



Tabela ruchu rzeczowych aktywów trwałych w okresie od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r.

	Grunty, budynki i budowle	Urządzenia techniczne, maszyny i środki transportu	Systemy szalunkowe	Pozostałe środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Razem rzeczowe aktywa trwałe
<b>WARTOŚĆ BRUTTO</b>						
<b>Stan na 1 stycznia 2016 r.</b>	<b>103 725</b>	<b>9 327</b>	<b>467 981</b>	<b>2 621</b>	<b>131</b>	<b>583 785</b>
Zwiększenia z tytułu zakupu	2 368	1 532	43 934	81	47	47 962
Zwiększenia – nadwyżki inwentaryzacyjne, przekwalifikowania	-	-	13 176	-	(131)	13 045
Zmniejszenia - sprzedaż	-	(484)	(18 751)	(119)		(19 354)
Zmniejszenia - likwidacje, niedobory inwentaryzacyjne	(84)	-	(27 185)	-		(27 269)
<b>Stan na 31 grudnia 2016 r.</b>	<b>106 009</b>	<b>10 375</b>	<b>479 155</b>	<b>2 583</b>	<b>47</b>	<b>598 169</b>
<b>ZAKUMULOWANA AMORTYZACJA</b>						
<b>Stan na 1 stycznia 2016 r.</b>	<b>16 051</b>	<b>5 738</b>	<b>364 839</b>	<b>2 377</b>	<b>-</b>	<b>389 005</b>
Amortyzacja za okres	2 801	979	42 705	154	-	46 639
Zmniejszenia - sprzedaż	-	(438)	(17 324)	(117)	-	(17 879)
Zmniejszenia - likwidacje, niedobory inwentaryzacyjne	(68)	-	(13 591)	-	-	(13 659)
<b>Stan na 31 grudnia 2016 r.</b>	<b>18 784</b>	<b>6 279</b>	<b>376 629</b>	<b>2 414</b>	<b>-</b>	<b>404 106</b>
<b>WARTOŚĆ NETTO:</b>						
Na 1 stycznia 2016 r.	<b>87 674</b>	<b>3 589</b>	<b>103 142</b>	<b>244</b>	<b>131</b>	<b>194 780</b>
Na 31 grudnia 2016 r.	<b>87 225</b>	<b>4 096</b>	<b>102 526</b>	<b>169</b>	<b>47</b>	<b>194 063</b>





Tabela ruchu rzeczowych aktywów trwałych w okresie od 1 stycznia do 30 czerwca 2016 r.

	Grunty, budynki i budowle	Urządzenia techniczne, maszyny i środki transportu	Systemy szalunkowe	Pozostałe środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Razem rzeczowe aktywa trwałe
<b>WARTOŚĆ BRUTTO</b>						
<b>Stan na 1 stycznia 2016 r.</b>	<b>103 725</b>	<b>9 327</b>	<b>467 981</b>	<b>2 621</b>	<b>131</b>	<b>583 785</b>
Zwiększenia z tytułu zakupu	45	485	35 765	43	47	36 385
Zwiększenia – nadwyżki inwentaryzacyjne, przekwalifikowania	-	-	6 917	-	(131)	6 786
Zmniejszenia - sprzedaż	-	(239)	(8 858)	(35)	-	(9 132)
Zmniejszenia - likwidacje, niedobory inwentaryzacyjne	-	-	(12 756)	-	-	(12 756)
<b>Stan na 30 czerwca 2016 r.</b>	<b>103 770</b>	<b>9 573</b>	<b>489 049</b>	<b>2 629</b>	<b>47</b>	<b>605 068</b>
<b>ZAKUMULOWANA AMORTYZACJA</b>						
Stan na 1 stycznia 2016 r.	<b>16 051</b>	<b>5 738</b>	<b>364 839</b>	<b>2 377</b>	-	<b>389 005</b>
Amortyzacja za okres	1 388	465	20 841	89	-	22 783
Zmniejszenia - sprzedaż	-	(198)	(8 066)	(35)	-	(8 299)
Zmniejszenia - likwidacje, niedobory inwentaryzacyjne	-	-	(6 003)	-	-	(6 003)
<b>Stan na 30 czerwca 2016 r.</b>	<b>17 439</b>	<b>6 005</b>	<b>371 611</b>	<b>2 431</b>	-	<b>397 486</b>
<b>WARTOŚĆ NETTO:</b>						
<b>Na 1 stycznia 2016 r.</b>	<b>87 674</b>	<b>3 589</b>	<b>103 142</b>	<b>244</b>	<b>131</b>	<b>194 780</b>
<b>Na 30 czerwca 2016 r.</b>	<b>86 331</b>	<b>3 568</b>	<b>117 438</b>	<b>198</b>	<b>47</b>	<b>207 582</b>

Odpis amortyzacyjny rzeczowych aktywów trwałych powiększył:

Wyszczególnienie	6 miesięcy 2017 r.	12 miesięcy 2016 r.	6 miesięcy 2016 r.
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	22 116	45 999	22 449
Koszty sprzedaży i marketingu	3	1	-
Koszty ogólnego zarządu	303	639	334
<b>Razem</b>	<b>22 422</b>	<b>46 639</b>	<b>22 783</b>

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



### 3. Wartości niematerialne

Tabela ruchu wartości niematerialnych w okresie od 1 stycznia 2017 do 30 czerwca 2017 r.

	Licencje i oprogramowanie	Pozostałe	Razem wartości niematerialne
<b>WARTOŚĆ BRUTTO</b>			
Stan na 1 stycznia 2017 r.	4 554	37	4 591
Zwiększenia	-	-	-
Zmniejszenia – zbycie, likwidacja	(1)	-	(1)
Stan na 30 czerwca 2017 r.	4 553	37	4 590
<b>ZAKUMULOWANA AMORTYZACJA</b>			
Stan na 1 stycznia 2017 r.	4 402	37	4 439
Amortyzacja za okres	41	-	41
Zmniejszenia – zbycie, likwidacja	-	-	-
Stan na 30 czerwca 2017 r.	4 443	37	4 480
<b>WARTOŚĆ NETTO:</b>			
Na 1 stycznia 2017 r.	152	-	152
Na 30 czerwca 2017 r.	110	-	110

Tabela ruchu wartości niematerialnych w okresie od 1 stycznia 2016 do 31 grudnia 2016 r.

	Licencje i oprogramowanie	Pozostałe	Razem wartości niematerialne
<b>WARTOŚĆ BRUTTO</b>			
Stan na 1 stycznia 2016 r.	4 439	37	4 476
Zwiększenia	118	-	118
Zmniejszenia – zbycie	(3)	-	(3)
Stan na 31 grudnia 2016 r.	4 554	37	4 591
<b>ZAKUMULOWANA AMORTYZACJA</b>			
Stan na 1 stycznia 2016 r.	4 292	37	4 329
Amortyzacja za okres	113	-	113
Zmniejszenia – zbycie	(3)	-	(3)
Stan na 31 grudnia 2016 r.	4 402	37	4 439
<b>WARTOŚĆ NETTO:</b>			
Na 1 stycznia 2016 r.	147	-	147
Na 31 grudnia 2016 r.	152	-	152

Odpis amortyzacyjny wartości niematerialnych powiększył:

Wyszczególnienie	6 miesięcy 2017 r.	12 miesięcy 2016 r.	6 miesięcy 2016 r.
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	2	4	2
Koszty sprzedaży i marketingu	-	-	-
Koszty ogólnego zarządu	39	109	51
<b>Razem</b>	<b>41</b>	<b>113</b>	<b>53</b>

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

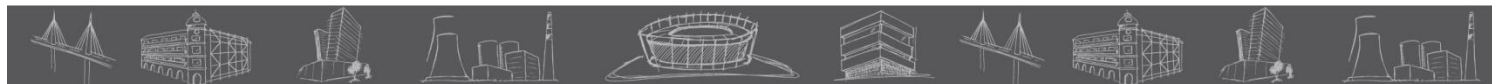


## 4. Instrumenty finansowe

	Wartość bilansowa			Wartość godziwa			Hierarchia wartości godziwej
	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.	
Środki pieniężne	21 556	32 717	14 176	21 556	32 717	14 176	Poz. 1
<b>Należności i pożyczki udzielone</b>							
Należności handlowe oraz pozostałe należności	45 316	45 612	47 868	45 316	45 612	47 868	Poz. 3
Pożyczki udzielone	48 047	51 095	51 472	48 047	51 095	51 472	Poz. 3
<b>Instrumenty pochodne</b>							
Instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	22	-	-	22	-	-	Poz. 2
<b>Zobowiązania finansowe</b>							
Zobowiązania z tytułu faktoringu zobowiązań handlowych	3 011	3 046	5 316	3 011	3 046	5 316	Poz. 3
Zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania	36 902	18 939	22 534	36 902	18 939	22 534	Poz. 3
<b>Instrumenty pochodne</b>							
Instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	-	13	69	-	13	69	Poz. 2

Według oceny Spółki wartość godziwa środków pieniężnych, należności i pożyczek udzielonych, zobowiązań finansowych oraz pozostałych zobowiązań nie odbiega od wartości bilansowych głównie ze względu na krótki termin zapadalności.

W okresie zakończonym dnia 30 czerwca 2017 roku, ani też w okresie zakończonym dnia 30 czerwca 2016 roku, nie miały miejsca przesunięcia między poziomem 1 a poziomem 2 hierarchii wartości godziwej, ani też żaden z instrumentów nie został przesunięty z/ do poziomu 3 hierarchii wartości godziwej.



## 5. Inwestycje w jednostkach zależnych i stowarzyszonych

Stan na dzień 30 czerwca 2017 r.

L.p.	Nazwa jednostki	Siedziba	Przedmiot przedsiębiorstwa	Charakter powiązania	Data objęcia kontroli	Wartość udziałów według ceny nabycia	Odpisy aktualizujące	Wartość bilansowa akcji/udziałów	Procent posiadanego kapitału zakładowego	Udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu
1.	ULMA Opałubka Ukraina	Ukraina	sprzedaż i dzierżawa deskowań, sprzedaż materiałów budowlanych	podmiot zależny	18.07.2001r.	5 818	-	5 818	100	100
2.	ULMA Cofraje	Rumunia	sprzedaż i dzierżawa deskowań, sprzedaż materiałów budowlanych	podmiot stowarzyszony	02.11.2007r.	3 977	(1 662)	2 315	30	30
3.	ULMA Opałubka Kazachstan	Kazachstan	sprzedaż i dzierżawa deskowań, sprzedaż materiałów budowlanych	Podmiot zależny	27.08.2010 r.	83	-	83	100	100
4.	ULMA Construcction BALTIC	Litwa	sprzedaż i dzierżawa deskowań, sprzedaż materiałów budowlanych	podmiot zależny	27.04.2012 r.	142	-	142	100	100
						<b>10 020</b>	<b>(1 662)</b>	<b>8 358</b>		

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



## 6. Inne aktywa trwałe

Inne aktywa trwałe obejmują wartość bilansową prawa wieczystego użytkowania gruntów w kwocie 3 985 tys. zł. Prawo wieczystego użytkowania gruntów zostało przez Spółkę nabyte w 2007 roku i wygasa 5 grudnia 2089 roku.

## 7. Należności handlowe oraz pozostałe należności

	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Należności handlowe od podmiotów nie powiązanych	78 414	77 486	80 059
Odpis aktualizujący wartość należności handlowych	(36 998)	(35 878)	(35 118)
<i>Należności handlowe - netto</i>	<i>41 416</i>	<i>41 608</i>	<i>44 941</i>
Pozostałe należności	20	18	60
Rozliczenia międzyokresowe - czynne	983	682	803
Należności handlowe od podmiotów powiązanych	2 897	3 304	2 063
Udzielone pożyczki	48 047	51 095	51 473
<b>Razem należności handlowe oraz pozostałe należności</b>	<b>93 363</b>	<b>96 707</b>	<b>99 340</b>
w tym:			
<b>Część długoterminowa</b>	<b>15 621</b>	<b>18 468</b>	<b>18 159</b>
<b>Część krótkoterminowa</b>	<b>77 742</b>	<b>78 239</b>	<b>81 181</b>

Na podstawie przeprowadzonych analiz Spółka oceniła, że wartość bilansowa poszczególnych należności prezentowanych w niniejszym śródrocznym skróconym jednostkowym sprawozdaniu finansowym jest zbliżona do wartości godziwej tych należności.

Nie występuje koncentracja ryzyka kredytowego z tytułu należności handlowych, ponieważ Spółka posiada dużą liczbę klientów.

Wartość netto odpisów aktualizujących wartość należności powiększoną o kwoty spisanych należności w łącznej wysokości 1 442 tys. zł (3 228 tys. zł w 2016 roku, 1 634 tys. zł w okresie 6 miesięcy 2016 roku) ujęto w kosztach sprzedaży i marketingu.

Zmiana stanu odpisów aktualizujących wartość należności handlowych oraz pozostałych należności przedstawia się następująco:

	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
<b>Stan na początek okresu</b>	<b>35 878</b>	<b>35 221</b>	<b>35 221</b>
Zwiększenia – odpisy aktualizujące należności handlowe	1 606	2 820	1 250
Zwiększenia – odpisy aktualizujące odsetki zwłoki	-	-	-
Realizacja	(480)	(2 106)	(1 338)
Korekta uprzednio dokonanej odpisu	(6)	(57)	(15)
<b>Stan na koniec okresu</b>	<b>36 998</b>	<b>35 878</b>	<b>35 118</b>

Wszystkie odpisy aktualizujące wartość należności dotyczą należności krótkoterminowych.

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



## 8. Zapasy

	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Materiały	1 799	1 319	1 869
Towary	2 014	1 395	1 870
<b>Wartość zapasów brutto</b>	<b>3 813</b>	<b>2 714</b>	<b>3 739</b>
Odpis aktualizujący wartość zapasów	(340)	(340)	(340)
<b>Wartość zapasów netto</b>	<b>3 473</b>	<b>2 374</b>	<b>3 399</b>

## 9. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty

	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Środki pieniężne w kasie i w banku	21 556	32 717	14 176
Krótkoterminowe depozyty bankowe	-	-	-
<b>Razem środki pieniężne, w tym:</b>	<b>21 556</b>	<b>32 717</b>	<b>14 176</b>
Środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania	112	112	185

Dla potrzeb rachunku przepływów pieniężnych, w skład środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym wchodzi:

	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	21 556	32 717	14 176
Kredyt w rachunku bieżącym	-	-	-
<b>Środki pieniężne i ich ekwiwalenty wykazane w rachunku przepływów pieniężnych</b>	<b>21 556</b>	<b>32 717</b>	<b>14 176</b>



## 10. Kapitał podstawowy i zapasowy

	Liczba akcji	Wartość nominalna akcji	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	Razem
<b>Stan na 1 stycznia 2016 r.</b>	<b>5 255 632</b>	<b>10 511</b>	<b>114 990</b>	<b>125 501</b>
- zwiększenia	-	-	-	-
- zmniejszenia	-	-	-	-
<b>Stan na 31 grudnia 2016 r.</b>	<b>5 255 632</b>	<b>10 511</b>	<b>114 990</b>	<b>125 501</b>
- zwiększenia	-	-	-	-
- zmniejszenia	-	-	-	-
<b>Stan na 30 czerwca 2017 r.</b>	<b>5 255 632</b>	<b>10 511</b>	<b>114 990</b>	<b>125 501</b>

Wszystkie akcje są akcjami zwykłymi na okaziciela o wartości nominalnej 2,00 zł. Wszystkie akcje są opłacone.

Według stanu na 30 czerwca 2017 r. struktura akcjonariatu Spółki przedstawia się następująco:

	Kapitał podstawowy		Głosy na WZA	
	Liczba akcji	%	Liczba głosów	%
ULMA CyE, S. Coop	3 967 290	75,49	3 967 290	75,49
OFE Aviva BZ WBK	263 400	5,01	263 400	5,01
Akcjonariat rozproszony	1 024 942	19,50	1 024 942	19,50



## 11. Zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania

	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Zobowiązania handlowe wobec podmiotów niepowiązanych	20 470	15 358	13 300
Zobowiązania wobec podmiotów powiązanych	12 640	1 735	5 343
Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń społecznych i innych obciążeń	7 516	6 329	7 139
Rozliczenia międzyokresowe (bierne kosztów)	3 524	1 816	3 735
Rozliczenia międzyokresowe (bierne przychodów)	2	2	1
Pozostałe zobowiązania	266	28	154
<b>Razem zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania</b>	<b>44 418</b>	<b>25 268</b>	<b>29 672</b>
w tym:			
<b>Część długoterminowa</b>	-	-	-
<b>Część krótkoterminowa</b>	<b>44 418</b>	<b>25 268</b>	<b>29 672</b>

## 12. Zobowiązania z tytułu faktoringu zobowiązań handlowych

W 2015 r. Spółka zawarła z mBank umowę faktoringu, na podstawie której zobowiązania handlowe Spółki wobec wybranych dostawców są opłacane przez bank w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury przez dostawcę. Termin płatności Spółki wobec banku wynosi 75 dni od dnia zapłaty przez bank zobowiązania na rzecz dostawcy. Na dzień 30 czerwca 2017 roku zobowiązania Spółki wobec banku z tego tytułu stanowiły 3 011 tys. zł. Kwota ta została wykazana w śródrocznym skróconym jednostkowym sprawozdaniu z sytuacji finansowej w pozycji Zobowiązania z tytułu faktoringu zobowiązań handlowych.

## 13. Leasing

### 13 a) Leasing finansowy

Zobowiązania Spółki z tytułu leasingu finansowego zostały spłacone w 2014 roku. Przedmiotem leasingu były maszyny do czyszczenia szalunków. Na dzień bilansowy Spółka nie użytkuje środków trwałych na podstawie umów leasingu finansowego.

### 13 b) Leasing operacyjny

Do umów leasingu operacyjnego zakwalifikowano leasing floty samochodów osobowych oraz wózków widłowych, najem Centrum Logistycznego w Gdańsku oraz placu w Warszawie przy ulicy Klasyków, użytkowanie wieczyste gruntu w Jaworznie





Łączna kwota przyszłych minimalnych opłat z tego tytułu wynosi:

	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Poniżej jednego roku	4 800	3 799	3 642
Od 1 roku do 5 lat	13 486	11 104	10 643
Powyżej 5 lat	2 465	2 936	4 172
<b>Razem</b>	<b>20 751</b>	<b>17 839</b>	<b>18 457</b>

Prawo wieczystego użytkowania gruntów wygasa zgodnie z umową w dniu 5 grudnia 2089 r.



## 14. Podatek odroczony

	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego:	3 370	2 772	3 312
Zobowiązania z tytułu odroczonego podatku dochodowego:	(4 450)	(5 707)	(6 770)
Kompensata	3 370	2 772	-
Bilansowa wartość aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-	-	-
Bilansowa wartość zobowiązania z tytułu odroczonego podatku dochodowego	(1 080)	(2 935)	-

Zmiany stanu aktywów i zobowiązań z tytułu odroczonego podatku dochodowego w trakcie roku (przed uwzględnieniem ich kompensaty w ramach jednej jurysdykcji prawnej) przedstawiają się w sposób następujący:

### Zobowiązania z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Tytuł różnic przejściowych	Wycena rzeczowego majątku trwałego.	Niezrealizowane różnice kursowe	Pozostałe	Razem
<b>Stan na 1.01.2016 r.</b>	<b>7 442</b>	<b>311</b>	<b>106</b>	<b>7 859</b>
Uznanie wyniku finansowego	(2 248)	(429)	(238)	(2 915)
Obciążenie wyniku finansowego	-	601	162	763
<b>Stan na 31.12.2016 r.</b>	<b>5 194</b>	<b>483</b>	<b>30</b>	<b>5 707</b>
Uznanie wyniku finansowego	(999)	(354)	(38)	(1 391)
Obciążenie wyniku finansowego	-	77	57	134
<b>Stan na 30.06.2017 r.</b>	<b>4 195</b>	<b>206</b>	<b>49</b>	<b>4 450</b>



## Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Tytuł różnic przejściowych	Straty podatkowe	Rezerwy na koszty	Niezrealizowane różnice kursowe	Razem
<b>Stan na 1.01.2016 r.</b>	-	<b>3 111</b>	<b>1</b>	<b>3 112</b>
Uznanie wyniku finansowego	-	1 063	120	<b>1 183</b>
Obciążenie wyniku finansowego	-	(1 406)	(117)	<b>(1 523)</b>
<b>Stan na 31.12.2016 r.</b>	-	<b>2 768</b>	<b>4</b>	<b>2 772</b>
Uznanie wyniku finansowego	-	798	52	<b>850</b>
Obciążenie wyniku finansowego	-	(200)	(52)	<b>(252)</b>
<b>Stan na 30.06.2017 r.</b>	-	<b>3 366</b>	<b>4</b>	<b>3 370</b>

## 15. Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych

	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Ujęte w sprawozdaniu z sytuacji finansowej zobowiązania z tytułu:			
Świadczeń emerytalnych	186	186	207
<b>Razem świadczenia emerytalne</b>	<b>186</b>	<b>186</b>	<b>207</b>
<b>W tym:</b>			
<b>Długoterminowe</b>	<b>145</b>	<b>145</b>	<b>193</b>
<b>Krótkoterminowe</b>	<b>41</b>	<b>41</b>	<b>14</b>

Spółka dokonuje aktuarności wyceny rezerwy z tytułu świadczeń emerytalnych na koniec każdego roku obrotowego.

Zmiana stanu zobowiązania bilansowego:

	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2016 r.
Rezerwa z tytułu świadczeń emerytalnych na początek okresu	186	207	207
Odpis na rezerwę z tytułu świadczeń emerytalnych	-	12	-
Koszt odsetkowy	-	6	-
Zyski i straty aktuarności, netto	-	(27)	-
Świadczenia wypłacone	-	(12)	-
<b>Rezerwa z tytułu świadczeń emerytalnych na koniec okresu</b>	<b>186</b>	<b>186</b>	<b>207</b>

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



## 16. Przychody ze sprzedaży

	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.
Przychody ze sprzedaży z tytułu usług - obsługa budów	68 309	67 889
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów budowlanych	13 538	10 562
<b>Razem przychody ze sprzedaży</b>	<b>81 847</b>	<b>78 451</b>

- obsługa budów – segment obejmujący dzierżawę systemów szalunkowych i rusztowań wraz z szeroko rozumianą obsługą logistyczną oraz rozliczeniem budowy na zakończenie kontraktu,
- sprzedaż materiałów budowlanych – segment obejmujący sprzedaż systemów szalunkowych stanowiących składniki majątku trwałego (środki trwałe) i obrotowego (produkty i towary) Grupy oraz innych materiałów budowlanych.

## 17. Koszty według rodzaju

	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.
Amortyzacja rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	22 463	22 835
Koszty świadczeń pracowniczych (nota 17 a)	13 610	13 889
Zużycie surowców, materiałów i energii	5 377	5 308
Usługi transportowe	6 869	6 880
Usługi najmu i dzierżawy	5 381	5 122
Usługi remontowe	4 429	4 512
Usługi montażowe	1 858	2 206
Inne usługi obce	6 400	6 522
Pozostałe koszty	4 032	4 296
Wartość sprzedanych towarów, materiałów i szalunków (składniki majątku trwałego)	9 039	6 397
<b>Koszty według rodzaju razem</b>	<b>79 458</b>	<b>77 967</b>
W tym:		
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	70 508	67 824
Koszty sprzedaży i marketingu	2 700	2 944
Koszty ogólnego zarządu	6 250	7 199
<b>17 a) Koszty świadczeń pracowniczych</b>		
Koszty wynagrodzeń oraz koszty świadczeń z tytułu rozwiązania stosunku pracy	11 105	11 449
Koszty ubezpieczeń społecznych oraz świadczeń na rzecz pracowników	2 505	2 440
<b>Razem koszty świadczeń pracowniczych</b>	<b>13 610</b>	<b>13 889</b>

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



## 18. Inne przychody i koszty operacyjne

<b>18 a) Inne przychody operacyjne</b>	<b>6 miesięcy 2017 r.</b>	<b>6 miesięcy 2016 r.</b>
Inwentaryzacja	760	-
Zyski z tytułu zmiany wartości godziwej kontraktów terminowych	71	-
Otrzymane odszkodowania	-	42
Sprzedaż składników rzeczowego majątku trwałego	2	105
Odzyskane składniki majątku trwałego	149	1 634
Refaktury	89	102
Pozostałe przychody	3	29
<b>Razem inne przychody operacyjne</b>	<b>1 074</b>	<b>1 912</b>

<b>18 b) Inne koszty operacyjne</b>	<b>6 miesięcy 2017 r.</b>	<b>6 miesięcy 2016 r.</b>
Straty z tytułu zmiany wartości godziwej kontraktów terminowych	-	(53)
Likwidacja składników rzeczowego majątku trwałego	(440)	(1 018)
Pozostałe koszty	(170)	(89)
<b>Razem inne koszty operacyjne</b>	<b>(610)</b>	<b>(1 160)</b>



## 19. Przychody i koszty finansowe

<b>19 a) Przychody finansowe</b>	<b>6 miesięcy 2017 r.</b>	<b>6 miesięcy 2016 r. (dane przekształcone)</b>
Przychody z tytułu odsetek:		
- pożyczki udzielone	811	888
- od środków pieniężnych na rachunku bankowym i zwłoki w spłacie należności	168	50
Różnice kursowe	-	607
<b>Razem przychody finansowe</b>	<b>979</b>	<b>1 545</b>

<b>19 b) Koszty finansowe</b>	<b>6 miesięcy 2017 r.</b>	<b>6 miesięcy 2016 r. (dane przekształcone)</b>
Koszty odsetek:		
- kredyty bankowe	-	-
- leasing	-	-
- z tytułu zwłoki w zapłatach zobowiązań	(70)	(83)
	<b>(70)</b>	<b>(83)</b>
Straty z tytułu zmiany wartości godziwej kontraktów terminowych działalności finansowej	-	-
Różnice kursowe	(1 335)	-
Koszty pozyskania kredytu, gwarancji	(9)	(13)
Odpis aktualizujący wartość aktywów finansowych	(900)	-
<b>Razem koszty finansowe</b>	<b>(2 314)</b>	<b>(96)</b>



## 20. Podatek dochodowy

	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.
Podatek bieżący	(2 584)	(2 188)
Podatek odroczony (nota 14)	1 856	1 289
<b>Razem podatek dochodowy</b>	<b>(728)</b>	<b>(899)</b>

Podatek dochodowy od zysku przed opodatkowaniem brutto Spółki różni się w sposób następujący od teoretycznej kwoty, którą uzyskano by, stosując obowiązującą stawkę podatku do zysku przed opodatkowaniem:

	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.
Zysk przed opodatkowaniem	1 518	2 685
Podatek wyliczony według obowiązujących stawek (19%)	288	510
Dochody i korekty dochodów nie podlegające opodatkowaniu	138	(142)
Koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodów	302	531
Obciążenie wyniku finansowego z tytułu podatku dochodowego	728	899

Władze podatkowe mogą przeprowadzić kontrolę ksiąg rachunkowych i rozliczeń podatkowych w ciągu 5 lat od zakończenia roku, w którym złożono deklaracje podatkowe i obciążyć Spółkę dodatkowym wymiarem podatku wraz z karnymi odsetkami. W opinii Zarządu nie istnieją okoliczności wskazujące na możliwość powstania istotnych zobowiązań z tego tytułu.

## 21. Wycena instrumentów finansowych według wartości godziwej

Na podstawie przeprowadzonych analiz Spółka oceniła, że wartość bilansowa poszczególnych instrumentów finansowych prezentowanych w niniejszym śródrocznym skróconym jednostkowym sprawozdaniu finansowym jest zbliżona do wartości godziwych tych instrumentów.



## 22. Zysk (strata) na akcję

Podstawowy zysk na akcji wylicza się jako iloraz zysku przypadającego na akcjonariuszy Spółki oraz średniej ważonej liczby akcji zwykłych w trakcie roku.

	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.
Zysk (strata) przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej	790	1 786
Liczba akcji zwykłych na dzień bilansowy	5 255 632	5 255 632
Średnia ważona liczba akcji zwykłych	5 255 632	5 255 632
Podstawowy zysk (strata) na akcję (w zł na jedną akcję)	0,15	0,34
Rozwodniony zysk (strata) na akcję (w zł na jedną akcję)	0,15	0,34

## 23. Pozycje warunkowe

Na wniosek ULMA Construccion Polska S.A. mBANK udzielił jednemu z kontrahentów Spółki gwarancji bankowej wykonania umowy najmu. Gwarancja bankowa wygasa z dniem 30.09.2019 roku. Gwarancja związana jest z budową Centrum Logistycznego w Gdańsku. Oddanie inwestycji do użytku nastąpiło w I kwartale 2015 r. Grupa korzysta z Centrum Logistycznego w Gdańsku na podstawie długoterminowej umowy najmu.

Na dzień bilansowy kwota udzielonej gwarancji bankowej wynosi 3 303 tys. zł.

## 24. Zdarzenia po dacie bilansu

W dniu 21 sierpnia 2017 roku została podjęta decyzja o wypłacie dywidendy przez podmiot zależny ULMA Opaľubka Ukraina w wysokości 24 657 tys. UAH dla jedynego udziałowca spółki – ULMA Construccion Polska S.A.

Po dniu bilansowym nie wystąpiły inne zdarzenia, które miałyby istotny wpływ na prezentowane śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe.





## 25. Transakcje z podmiotami powiązanymi

Kontrolę nad Grupą sprawuje ULMA C y E, S. Coop. z siedzibą w Hiszpanii, która posiada 75,49% akcji Spółki. Pozostałe 24,51% akcji znajduje się w posiadaniu wielu akcjonariuszy.

W skład Grupy Kapitałowej ULMA Construccion Polska S.A. wchodzi następujące spółki:

### Podmiot dominujący:

- ULMA Construccion Polska S.A. z siedzibą w Koszajcu (gm. Brwinów)

### Podmioty zależne:

- ULMA Opałubka Ukraina z siedzibą w Kijowie przy ul. Gnata Juri 9, powstała dnia 18.07.2001 r. Została zarejestrowana w Swiatoszynskim Oddziale Administracji Państwowej dla miasta Kijowa pod nr 5878/01 i otrzymała kod identyfikacyjny 31563803. Przedmiotem działalności spółki jest sprzedaż i dzierżawa deskowań, sprzedaż materiałów budowlanych. Udział emitenta w kapitale oraz w całkowitej liczbie głosów wynosi 100%.
- ULMA Opałubka Kazachstan sp. z o.o. z siedzibą w Astanie przy ul. Taszenowa 25. Jej strategicznym celem jest rozwój podstawowej działalności Grupy Kapitałowej tj. wynajmu systemów szalunkowych i rusztowań oraz rozpowszechnienie wiedzy z zakresu zastosowania technologii szalunkowej w procesie budowlanym na terenie Kazachstanu. Udział emitenta w kapitale oraz w całkowitej liczbie głosów wynosi 100%.
- „ULMA Construccion BALTIC” z siedzibą w Wilnie, ul. Pylimo 41-12. Przedmiotem działalności Spółki jest: wynajem rusztowań i szalunków budowlanych, sprzedaż hurtowa i detaliczna rusztowań i szalunków budowlanych, sprzedaż i wynajem innych urządzeń budowlanych i inna działalność handlowa. Udział emitenta w kapitale oraz w całkowitej liczbie głosów wynosi 100%.

Grupa posiada także udziały w podmiocie stowarzyszonym:

- ULMA Cofraje SRL z siedzibą w Bragadiru przy ul. Soseaua de Centura nr 2-8 Corp C20 (Rumunia), powstała dnia 9.10.2007 roku. Zarejestrowana w Krajowym Biurze Rejestru Handlowego w Bukareszcie pod numerem 22679140. Przedmiotem działalności Spółki jest wydzierżawianie i sprzedaż rusztowań i deskowań budowlanych. Udział emitenta w kapitale oraz w całkowitej liczbie głosów wynosi 30%. Pozostałe 70% udziału w kapitale Spółki należy do podmiotu sprawującego kontrolę nad Grupą – ULMA C y E, S. Coop. z siedzibą w Hiszpanii.

Transakcje zawierane przez ULMA Construccion Polska S.A. z podmiotami powiązanymi miały charakter typowy i rutynowy, zawierane były na warunkach rynkowych, a ich charakter i warunki wynikały z prowadzenia bieżącej działalności operacyjnej.



Dane liczbowe, dotyczące transakcji ULMA Construcccion Polska S.A. z jednostkami powiązanymi

<b>Salda rozrachunków na dzień bilansowy</b>	30 czerwca 2017 r.	30 czerwca 2016 r.
<b>Należności handlowe</b>	<b>2 897</b>	<b>2 063</b>
W tym:		
- od jednostki dominującej	934	1 240
- od jednostek zależnych	1 134	627
- od jednostki stowarzyszonej	9	130
- od pozostałych jednostek powiązanych	820	66
<b>Zobowiązania handlowe</b>	<b>12 640</b>	<b>5 343</b>
W tym:		
- jednostki dominującej	12 194	5 092
- jednostek zależnych	21	116
- jednostki stowarzyszonej	7	-
- pozostałych jednostek powiązanych	418	135

<b>Sprzedaż i zakupy od jednostek Grupy</b>	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.
<b>Sprzedaż</b>	<b>10 613</b>	<b>7 211</b>
W tym:		
- do jednostki dominującej	1 623	1 523
- do jednostek zależnych	7 940	5 507
- do jednostki stowarzyszonej	14	1
- do pozostałych jednostek powiązanych	1 036	180
<b>Zakupy</b>	<b>22 055</b>	<b>31 137</b>
W tym:		
- od jednostki dominującej	19 302	28 885
- od jednostek zależnych	2 177	2 028
- od jednostki stowarzyszonej	7	-
- od pozostałych jednostek powiązanych	569	224

Transakcje sprzedaży i zakupu zawierane z jednostkami Grupy dotyczą głównie transakcji sprzedaży systemów szalunkowych oraz usług najmu szalunków.

<b>Pożyczki, odsetki, dywidendy</b>	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.
Pożyczki udzielone – w tys. EUR	-	-
Pożyczki udzielone – w tys. USD – do jednostki zależnej	-	280
Pożyczki spłacone – w tys. EUR – od jednostki stowarzyszonej	241	-
Pożyczki spłacone – w tys. USD – od jednostki zależnej	200	-

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



<b>Przychody z tytułu odsetek od pożyczek– w tys. PLN</b>	<b>811</b>	<b>888</b>
W tym:		
- od jednostki dominującej	397	399
- od jednostek zależnych	408	481
- od jednostki stowarzyszonej	6	8

ULMA Construccion Polska S.A. udzieliła podmiotowi zależnemu ULMA Opałubka Ukraina sp. z o.o. pożyczki inwestycyjnej w kwocie 1 500 tys. USD o oprocentowaniu stałym na poziomie rynkowym do dnia 4 stycznia 2019 r. Należność z tytułu pożyczki na dzień 30 czerwca 2017 r. wynosi 1 300 tys. USD.

ULMA Construccion Polska S.A. udzieliła Spółce stowarzyszonej ULMA Cofraje srl Rumunia pożyczki długoterminowej w wysokości 241 tys. EUR. Pożyczka została w całości spłacona w czerwcu 2017 roku.

ULMA Construccion Polska S.A. udzieliła Spółce zależnej ULMA Construccion BALTIC pożyczki długoterminowej w wysokości 2 500 tys. EUR. Pożyczka została udzielona na warunkach rynkowych do dnia 30 czerwca 2018 r.

ULMA Construccion Polska S.A. udzieliła Spółce zależnej ULMA Opałubka Kazachstan sp. z o.o. pożyczki krótkoterminowej w wysokości 350 tys. USD. Pożyczka została udzielona na warunkach rynkowych do dnia 25 września 2017 r. Na dzień bilansowy zadłużenie ULMA Opałubka Kazachstan z tytułu pożyczki wynosi 115 tys. USD.

ULMA Construccion Polska S.A. udzieliła spółce dominującej ULMA CyE, S. Coop kilku transz pożyczki krótkoterminowej w łącznej wysokości 32 000 tys. PLN. Pożyczka została udzielona na warunkach rynkowych do dnia 30 grudnia 2017 r.



## 26. Przeliczenie wybranych danych finansowych na euro

Przeliczenie wybranych danych finansowych na euro zaprezentowano w poniższej tabeli:

WYSZCZEGÓLNIENIE	w tys. zł		w tys. EUR	
	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.	6 miesięcy 2017 r.	6 miesięcy 2016 r.
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	81 847	78 451	19 166	17 909
Zysk z działalności operacyjnej	2 853	1 236	668	282
Zysk (strata) brutto	1 518	2 685	355	613
Zysk (strata) netto	790	1 786	185	408
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	16 266	(16 372)	3 809	(3 737)
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	1 054	(520)	247	(119)
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(28 380)	-	(6 646)	-
Przepływy pieniężne netto	(11 060)	(16 892)	(2 590)	(3 856)
Rozwodniony zysk na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,15	0,34	0,04	0,08
Podstawowy zysk na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,15	0,34	0,04	0,08
	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.	30 czerwca 2017 r.	31 grudnia 2016 r.
Aktywa razem	328 289	338 317	77 674	76 473
Zobowiązania	49 010	31 448	11 596	7 108
Zobowiązania długoterminowe	1 225	3 080	290	696
Zobowiązania krótkoterminowe	47 785	28 368	11 306	6 412
Kapitał własny	279 279	306 869	66 078	69 365
Kapitał podstawowy	10 511	10 511	2 487	2 376
Średnioważona liczba akcji	5 255 632	5 255 632	5 255 632	5 255 632
Liczba akcji na dzień bilansowy	5 255 632	5 255 632	5 255 632	5 255 632
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/ EUR)	53,14	58,39	12,57	13,20

Poszczególne pozycje aktywów oraz kapitałów własnych i zobowiązań zostały przeliczone na EUR przy zastosowaniu średnich kursów walut ogłoszonych przez Prezesa NBP, obowiązujących na dzień bilansowy. Średni kurs EUR na dzień 30 czerwca 2017 r. wynosił 4,2265 zł/EUR, a na dzień 31 grudnia 2016 r. 4,4240 zł/EUR.

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej



Przy przeliczaniu pozycji sprawozdania z całkowitych dochodów oraz pozycji rachunku przepływów pieniężnych zastosowano kurs stanowiący średnią arytmetyczną kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie, czyli dane za okres 1.01. – 30.06.2017 r. przeliczono wg kursu = 4,2704 zł/EUR, dane za analogiczny okres 2016 r. przeliczono wg kursu = 4,3805 zł/EUR.

## W imieniu Zarządu ULMA Construccion Polska S.A.

Rodolfo Carlos Muñiz Urdampilleta,  
**Prezes Zarządu**

.....

Andrzej Sterczyński,  
**Członek Zarządu**

.....

Krzysztof Orzełowski,  
**Członek Zarządu**

.....

Ander Ollo Odriozola,  
**Członek Zarządu**

.....

## Podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych

Henryka Padzik,  
**Główny Księgowy**

.....

Koszajec, dnia 14 września 2017 r.