

DO AKCJONARIUSZY ULMA CONSTRUCCION POLSKA S.A.

Szanowni Państwo,

W 2011 roku budownictwo było najszybciej rozwijającym się działem gospodarki. Według GUS produkcja budowlano-montażowa wzrosła w tym czasie o 16,3%. Jednak pomimo wysokiego tempa wzrostu, ogólny wskaźnik koniunktury w budownictwie przyjmował od połowy roku wartości ujemne, co było wynikiem wydłużających się terminów płatności, obniżki marż, ograniczenia liczby przetargów i rosnącego zadłużenia firm budowlanych.

Wychodząc naprzeciw sytuacji rynkowej, Zarząd wprowadził skuteczną politykę zabezpieczeń przed ryzykiem handlowym, dzięki czemu udało nam się poprawić wskaźnik rotacji należności. Staraliśmy się ograniczyć ryzyko spływu należności poprzez wdrożenie wewnętrznych procedur monitoringu sytuacji finansowej klientów, uruchamianych już w momencie nawiązania współpracy.

Pomimo niesprzyjających warunków ULMA Construccion Polska S.A. w 2011 roku wygenerowała przychody na poziomie przekraczającym 286 mln zł, co stanowi wzrost o 39% wobec 2010 r. W tym też okresie uzyskaliśmy dodatni wynik na działalności operacyjnej, który wyniósł ponad 65 mln zł wobec 22 mln zł w roku poprzednim, a także zysk netto na poziomie 51 mln zł. (w 2010 r. było to 27,7 mln zł). Powyższe wyniki są zasługą rosnących cen oferowanych usług po okresie ostrej walki cenowej trwającej od 2008 r. oraz konsekwentnie przestrzeganej przez Spółkę dyscypliny kosztowej.

Mając na uwadze przewidywany spadek koniunktury w budownictwie w kolejnych latach, który może spowodować powrót do zaostrzonej walki konkurencyjnej, konsekwentnie uzupełniamy wiedzę i zdobywamy doświadczenia w zakresie wykorzystania systemów deskowań do budowy skomplikowanych obiektów inżynierskich oraz wiążemy nadzieje na rozpoczęcie inwestycji w segmencie budownictwa energetycznego. Dzięki temu możemy skutecznie konkurować na rynku poprzez dostarczanie nowatorskich rozwiązań dla spełnienia najbardziej zaawansowanych technicznie i złożonych oczekiwań naszych klientów.

Przekazując Państwu raport podsumowujący działalność ULMA Construccion Polska S.A. w 2011 r. dziękuję naszym Akcjonariuszom oraz Klientom za okazywane nam zaufanie, a Pracownikom Spółki za wyjątkowe zaangażowanie w realizację powierzonych zadań.

Z wyrazami szacunku

Andrzej Kozłowski
Prezes Zarządu ULMA Construccion Polska S.A.