

Tytuł: Zawarcie przyrzeczonej umowy sprzedaży nieruchomości

Raport bieżący nr 5/2021

Zarząd ULMA Construccione Polska S.A. z siedzibą w Koszajcu (dalej „Emitent”) informuje, iż w dniu dzisiejszym tj. 10 marca 2021 r. zawarł umowę przyrzeczoną sprzedaży Nieruchomości będącej przedmiotem umowy przedwstępnej zawartej w dniu 11 września 2020 r., o której to umowie przedwstępnej Emitent informował w raporcie bieżącym nr 18/2020. Nabywającym Nieruchomość jest PDC Industrial Center 146 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, który to podmiot w umowie przyrzeczonej przejął wszystkie prawa i obowiązki kupującego wynikające z umowy przedwstępnej.

Nieruchomość została sprzedana za łączną kwotę 9.068.210,00 zł (dziewięć milionów sześćdziesiąt osiem tysięcy dwieście dziesięć złotych) netto, powiększoną o podatek od towarów i usług. Zapłata ceny zostanie dokonana w całości ze środków złożonych przez kupującego do depozytu notarialnego, przy czym dyspozycja przelewu zostanie złożona przez notariusza bezpośrednio po zawarciu Umowy. Postanowienia Umowy nie odbiegają od postanowień stosowanych zwyczajowo w tego typu transakcjach.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia z dnia 16 kwietnia 2014 r. Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i Dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/82/WE (Dz. Urz. UE L Nr 173)

Data: 10. 03. 2021

Podpisy: Krzysztof Orzełowski – Członek Zarządu
Andrzej Sterczyński – Członek Zarządu